



绿港通讯

LV GANG TONG XUN





绿港·国际中心简介

绿港·国际中心总占地276亩，总建筑面积约72万 m^2 ，计划总投资约50亿元，是南宁临空经济示范区唯一集高端写字楼、星级酒店、大型商业中心、娱乐中心于一体的商务综合体，功能齐全、配套高端、生态优美，是广西规模最大的商务楼宇集群，也是首府南宁离空港最近的中央商务区。项目建成后将成为南宁区域经济中心，南宁市高端商务办公平台和现代服务业集聚区。

绿港通讯

LV GANG TONG XUN

2021年第3期 总第74期

2021年7月出版

主 管 国家级南宁经济技术开发区
主 办 南宁绿港建设投资集团有限公司

编委会主任 龚国强
编委会副主任 邓继慧 陆羿冰 黄丽琴 兰赤寿
傅杰锋 关月娥

主 编 陆羿冰
副 主 编 阳正辉
责任编辑 何莹莹
责任校对 张彩秀

电 话 0771-4950297
传 真 0771-4950465
邮 编 530000
地 址 那洪大道12号创意产业园8楼
网 址 <http://www.nnlgt.com/>

1 庆祝建党 100 周年系列专栏

- 03 绿港集团党委组织全体党员收看“庆祝中国共产党成立100周年”大会直播
- 04 永远跟党走 奋进新征程
——绿港集团党委开展庆祝建党100周年大会活动
- 06 诵读红色经典 礼赞建党100周年
——绿港集团党委举行“感党恩 跟党走·红色经典诵读”比赛
- 08 唱响红色经典 点燃红色初心
——绿港集团党委举行“感党恩 跟党走·红色经典歌唱”比赛
- 10 光辉百年党史 铭记责任担当 凝心聚力促发展
——绿港集团党委开展“党史开讲”专题党课

2 绿港要闻

- 11 绿港集团党委掀起学习习近平总书记视察广西时的重要讲话和重要指示精神热潮
- 12 绿港集团召开创建全国文明城市、迎接国家卫生城市复审工作部署会

3 资讯速览

项目建设

>>> 代建

- 14 瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目外墙翻新工程竣工验收
- 14 瑞声南宁科技产业园（神冠园区）三期供电工程正式通电
- 15 瑞声三期工程5号厂房二层东区五条产线区域顺利移交
- 15 吴圩镇20号路西延线（光明路至机场立交）排水工程竣工验收
- 16 南宁经济技术开发区吴圩镇城乡风貌改造项目永红村定合坡改造工程试点样板楼顺利完工

>>> 自营

- 16 绿港·金阳产业城一期项目正负零以下结构完成施工
- 17 绿港·双创城项目1#楼筏板基础浇筑完成
- 17 绿港·欢乐里项目竣工验收

综合动态

- 18 绿港集团受邀参加南宁市2020年度企业优秀中层管理者表彰大会
- 19 荣鑫公司喜获2021年广西工程建设质量管理小组活动成果二类成果
- 20 绿港·金瑞产业城项目喜获银团8亿元融资授信

培训学习

- 20 落实安全责任 推动安全发展
——绿港集团召开2021年“安全生产月”活动动员大会
- 21 绿港集团举办合同风险防控法律知识专题培训

4 党群之家

- 22 绿港集团“感党恩 跟党走·绿港力量杯”气排球比赛开赛
- 23 配送“清凉”夏餐 滋养廉洁初心
——绿港集团组织参观青秀山廉政文化主题园
- 24 绿港集团党委开展党史学习教育“感党恩 跟党走”主题系列参观学习活动
- 26 绿港集团开展“感党恩 跟党走·最是书香能致远”世界读书日主题活动
- 27 绿港集团党委举办自治区党委讲师团特聘教授（专家）宣讲团党史学习教育宣讲报告会
- 29 为民办实事办好事 党员先锋示范行
——绿港集团党支部与南宁轨道交通集团党支部开展党建共建活动

- 30 重温党史 砥砺前行 共建互促
——绿港集团党委、广西联讯党委、南宁经开区纪检监察审计局党支部联合开展党建共建活动
- 31 勇当时代重任 青春力量赋能乡村振兴
——绿港集团选派驻村第一书记助力乡村振兴
- 32 绿港集团纪委：“小课堂”助力纪检监察干部履职提升

5 人物报道

- 34 护航公司经营工作，兑现营销人的使命和价值
——记绿港集团2021年3月份“担当之星”营销管理中心招商运营部总监黄娟
- 35 冲锋一线 不畏难 乐担当
——记绿港集团2021年3月份“担当之星”荣鑫公司房建工程部经理唐罗源
- 37 铁肩挑重担 勇当项目建设“领头雁”
——记绿港集团2021年4月份“担当之星”嘉通公司副总经理何小勇
- 40 逆污而上的英雄
——记绿港集团2021年4月份“担当之星”科巨公司市政一部水电工程师唐苑

6 “学党史 念党恩 再启新征程”征文专栏

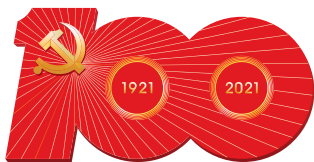
- 44 坚定理想信念 走好新时代长征路
——一名共产党员的“表白”

7 学海识趣

>>> 法律知识专栏第二十六期

- 46 《民法典》亮点解读（二）

8 图片新闻



庆祝中国共产党成立100周年
The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

庆祝建党 100 周年系列专栏

绿港集团党委组织全体党员收看 “庆祝中国共产党成立 100 周年”大会直播

7月1日上午8时，“庆祝中国共产党成立100周年”大会在北京天安门广场隆重举行，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平发表重要讲话。为深入学习宣传贯彻大会精神，绿港集团党委高度重视，精心组织全体党员干部集中收看“庆祝中国共产党成立100周年”大会直播，聆听习近平总书记的重要讲话。绿港集团全体党员、入党积极分子、集团中层领导及子公司领导班子（非党员）约150人集中观看。

当天上午，9楼会议室坐满了观看直播的



全体党员起立唱国歌



全体党员集中收看“庆祝中国共产党成立100周年”大会直播

干部职工，大家胸前佩戴着党徽，神情激动而自豪。当《中华人民共和国国歌》音乐响起，绿港集团党员干部全体起立，激动万分，跟随大会现场全场齐声唱《中华人民共和国国歌》，目光紧紧追随着冉冉升起的五星红旗，仰望着它在天安门广场上空高高飘扬。大会现场，大家聚精会神，边听边看边做笔记，认真学习领会大会的重要讲话精神。

习近平总书记的重要讲话全面回顾了我们党100年来从诞生到为了实现中华民族伟大复兴，团结带领中国人民觉醒奋斗，所走过的波澜壮阔历史进程和作出的伟大历史贡献，深切怀念伟大先驱、革命烈士及仁人志士。从9个

“必须”要求全党以史为鉴，开创未来。最后，习近平总书记寄语青年，并号召全体党员团结各族人民，牢记初心使命，坚定理想信念，践行党的宗旨，继续为实现人民对美好生活的向往不懈努力，努力为党和人民争取更大光荣！习近平总书记的重要讲话豪迈壮阔，振奋人心，绿港集团全体党员干部满含热泪，满怀深情，反响热烈，会场数次爆发出热烈的掌声。

风雨百年，青史可鉴，征途漫漫，唯有奋斗。大会直播结束后，在场的党员纷纷表示：一定要更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，坚持学党史、悟思想、办实事、开新局，要永远感党恩、听党话、跟党走，弘扬光荣传统、赓续红色血脉，永远把伟大建党精神继承下去、发扬光大；坚定理想信念，践行共产党员的责任与担当，发扬斗争精神。作为

绿港人，我们将积极传承好红色基因，不忘初心使命，立足本职工作，勇当先锋，走在前列，为实现全面建成社会主义现代化强国的第二个百年奋斗目标不懈奋斗。

下一步，绿港集团党委将在集中收看的基础上，把学习宣传贯彻习近平总书记在庆祝大会上的重要讲话精神作为当前和今后一个时期的重要政治任务、党史学习教育的重要内容来抓，以中心组理论学习、支部专题学习研讨等形式，在集团各岗位各战线迅速掀起学习热潮，进一步引导广大党员干部铭记党的奋斗历程，发扬党的光荣传统，牢记初心使命、坚定理想信念、践行党的宗旨，以新时代新担当新作为推动集团公司各项工作迈向新征程，再上新台阶。

(集团办公室 张凤权 / 文 张彩秀、何莹莹 / 图)

永远跟党走 奋进新征程

——绿港集团党委开展庆祝建党 100 周年大会活动

为庆祝中国共产党成立 100 周年，进一步激励全体党员解放思想，增强党组织的创造力、凝聚力和战斗力，7 月 1 日，绿港集团党委召开“永远跟党走 奋进新征程”庆祝建党 100 周年大会活动。

当天下午，集团党委书记、董事长龚国强以《光辉百年党史 铭记责任担当 凝心聚力促发展》为题，为全体党员上了一堂生动的“党史开讲”专题党课，全体党员



集团党委为党员发放政治生日贺卡，全体党员集体过政治生日

干部进一步增强了身上的责任感和使命感。随

后，龚书记就“永葆清廉本色 实干担当作为 凝心聚力为集团开好局起好步保驾护航”为主题给全体党员上廉政专题党课，要求全体党员既要不忘初心，牢记使命，实干担当作为，凝心聚力为集团公司的高质量发展贡献力量，也要永葆清廉本色，努力营造良清正廉洁的氛围，为集团公司的稳定发展保驾护航。

“我志愿加入中国共产党，拥护党的纲领，遵守党的章程，履行党员义务……”迎着党旗、举起右拳，在集团党委书记、董事长龚国强的带领下，绿港集团 7 名新入党党员庄严地宣读了入党誓词、98 名老党员同志重温了入党誓词，大家在入党誓词中回顾初心，铭记宗旨，接受了一次心灵的洗礼。

“今天是您的政治生日，您光荣的加入了中国共产党，在这神圣的日子里，希望您能牢记入党誓词，铭记党员身份，发挥党员模范作用，永葆党的先进性。”绿港集团 13 名 7 月份入党的老党员收到了“政治生日”贺卡，党员们感受到了党组织温暖而有力的关怀。随后音乐响起，蛋糕款款向前，全体党员过了一场集体“政治生日”。“12 年来，我无时无刻不在党的阳光雨露温暖中成长，对于党，我无限感恩，我一定会继续努力学习，积极工作，不忘初心，牢记使命，以一颗赤诚之心来回报党的培育。”



新党员入党宣誓、老党员重温入党誓词

刚过了集体“政治生日”李秋菊党员同志动情地说道。

本次大会内容丰富、特色鲜明，以多种形式突出了党的百年奋斗历程和取得的辉煌成就，使全体党员干部职工共同学习和感悟百年党史中蕴含的精神内涵，绿港集团全体党员干部以此此次大会为契机，进一步做到学史明理、学史崇德、学史增信、学史力行，以新作风、新姿态、新干劲投入到建设集团公司的全过程，努力工作、锐意进取，以良好的精神状态，推动绿港集团各项工作再上新台阶。

（集团办公室 张凤权 / 文 何莹莹 / 图）

诵读红色经典 礼赞建党 100 周年

——绿港集团党委开展“感党恩 跟党走·红色经典诵读”比赛



领导班子集体朗诵《七月的天空》

为庆祝中国共产党成立 100 周年，吟诵祖国日新月异的变化，奋进新时代的昂扬旋律，6 月 30 日，绿港集团党委开展“感党恩 跟党走·红色经典诵读”比赛。集团领导班子及全体党员、入党积极分子共 150 多人参加了活动。

集团党委书记、董事长龚国强为比赛活动致辞，他表示，集团全体党员干部要以本次活动为契机，掀起学习宣传贯彻党的十九届五中

全会和习近平新时代中国特色社会主义思想的新热潮，将红色经典诵唱活动融合到党史学习教育中，树立正确的人生观和价值观，立足本职岗位，凝心聚力推动集团公司实现高质量发展。

百年征程波澜壮阔，百年初心历久弥坚，在中国共产党的坚强领导下，中华民族百折不挠、自强不息，谱写了一曲曲伟大复兴的壮美



机关一支部



机关二支部



嘉通党支部



科巨党支部

赞歌，实现了中国共产党在 1921 年为人民许下的庄严承诺。诗歌朗诵《跨越百年的承诺》正式拉开活动的序幕，《湘江血战》《中国脊梁》《湘江突围 生死阻击》《用生命向党示警——桂林七九事件三烈士》让大家感受到了中华民族奋勇抗战的英雄气概，《可爱的中国》《沁园春·雪》带领大家一起感受伟大祖国的壮丽山河，感受一代伟人毛泽东同志的伟大抱负及广阔胸怀。一首首红色经典诵读作品铿锵有力、振奋人心，清脆婉转、沉静悠远的配乐和高昂浑厚、深沉豪迈的诵读一下子就把现场观众带回到了那段艰苦却乐观的革命岁月中，大家纷纷屏息凝神、认真聆听……一段段红色经典故事让人难以忘怀，爱党之情溢于言表，爱党之心共同律动。选手们用铿锵有力的声音和满腔的热忱，歌颂党的丰功伟绩；他们慷慨激昂，深情回顾党的光辉历程，表达了对党的忠诚和热爱，热情讴歌百年党史，立志为国、为党、为企业奉献青春的信心和决心。参赛选手们的深情诵读与精彩展示，让大家在聆听中又一次接受了革命传统教育，重温了峥嵘岁月的激情与豪迈，表达了对祖国繁荣昌盛的喜悦之感。



荣鑫党支部

在场党员纷纷表示，此次活动形式新颖、直击人心，让大家在经典诗词中共抒爱党爱国情怀，更好地开展党史学习教育，在学思践悟中坚定理想信念，用更大的热情和干劲创造优异的成绩，献礼党的百年华诞。

此次诵读比赛是绿港集团党委在建党 100 周年的重要历史时间节点，开展的一次生动的党性教育活动，使红色革命故事、红色文化得到了广泛传播，使广大党员干部进一步了解了革命建设和改革辉煌壮阔的历史，懂得今天的幸福生活来之不易。

（集团办公室 张凤权、何莹莹 / 文图）



唱响红色经典 点燃红色初心

——绿港集团党委举行“感党恩 跟党走·红色经典歌唱”比赛

为庆祝中国共产党成立 100 周年，激发广大党员干部职工的爱党爱国热情，6 月 30 日，绿港集团党委举办“感党恩 跟党走·红色经典歌唱”比赛。经开区管委会有关领导出席活动并致辞，集团班子领导及全体党员、入党积极分子共 150 多人参加了活动。

经开区管委会有关领导在活动致辞中表示，绿港集团作为南宁经开区的下属平台公司，是南宁经开区发展的中坚力量。作为国有企业的一份子，每位党员都有责任、有义务把红色基因传承下去，把红色文化发扬光大。希望全体党员同志要牢记使命责任，更加发奋进取，以

本次党建活动为契机，主动将红色经典诵唱融合到党史学习教育中，严格按照习总书记对党史学习教育“学党史、悟思想、办实事、开新局”的要求，铭记光辉历史，坚定理想信念，担起时代责任，勇于砥砺奋斗，发扬为民服务孺子牛、创新发展拓荒牛、艰苦奋斗老黄牛的精神，立足本职岗位，奋力书写新时代建设新征程的美丽答卷，为南宁经开区的高质量发展以及实现广西强首府战略贡献力量。

来自集团党委的 5 个党支部合唱团一一登台，唱响经典红歌，共同抒发时代豪情，在高亢嘹亮的歌声中回望中国共产党栉风沐雨的漫



机关一支部



机关二支部



嘉通党支部



科巨党支部



荣鑫党支部

漫征途，颂扬中国共产党波澜壮阔的峥嵘岁月。

伴随着集团公司领导带来的诵唱节目《在灿烂的阳光下一——七月的天空》，全体在场的党员起立共唱《没有共产党就没有新中国》，比赛活动在激昂奋进的歌声中正式拉开帷幕。集团机关一支部《我的祖国》，带领大家领略了祖国的壮丽山河，别具生面的飞天舞，伴着悠扬的乐曲，让人心潮澎湃，为伟大的祖国感到自豪和骄傲。科巨公司党支部带来的《社会主义好》，表达了全体党员坚定地沿着中国特色社会主义道路破浪前行，驶向实现中华民族伟大复兴光明彼岸的信心和决心。机关二支部的《红歌联唱》，深情地回顾了波澜壮阔的百年征程，现场气氛热烈……一首首慷慨激昂、振奋人心的红歌不断在空中回荡，台下观众

掌声不止，热情不减，参赛选手们的深情演唱，让比赛高潮迭起、精彩不断。耳熟能详的经典红色歌曲，是烙印在不同年代的精神坐标，串联起中国共产党百年峥嵘岁月中的伟大足迹，也激发起大家齐唱红歌颂党恩的饱满热情，一场难忘的红歌比赛为党的百年华诞献上了最诚挚的祝福。

此次红色经典歌曲合唱比赛，不仅展现了绿港集团党委全体干部职工满怀豪情的精神风貌和奋发向上的时代风采，更加深了党员干部对党、对祖国的热爱，营造了昂扬向上、团结奋进的良好氛围，促使干部职工以奋发有为的精神状态投入到工作中，为集团公司不断发展贡献更大的力量。

（集团办公室 张凤权、刘晴川/文 何莹莹/图）

光辉百年党史 铭记责任担当 凝心聚力促发展

——绿港集团党委开展“党史开讲”专题党课

7月1日，绿港集团党委开展“党史开讲”专题党课。集团党委书记、董事长龚国强以《光辉百年党史 铭记责任担当 凝心聚力促发展》为题，为集团各党支部党员、积极分子讲授党课。

龚书记在党课中通过对党在新民主主义革命时期、社会主义革命和建设时期、改革开放和社会主义现代化建设新时期和当下的中国特色社会主义新时代四个时期的革命斗争、经济建设和取得成就等方面的回顾，让党员干部切身感受党的艰辛历程、巨大变化和辉煌成就，推动党史学习教育深入人心，厚植党员干部爱党爱国的情怀。

随后，龚国强书记结合集团公司工作实际，向各部门、各子公司党员干部提出要求：一是要充分认识集团公司的重大战略规划，进一步提升工作责任感、紧迫感。根据经开区及南宁临空经济示范区战略布局和经济社会发展需要，全力加快改善基础设施建设，争取早竣工、早投产、早见效。二是要继续落实“妈妈式服务”理念，强化清单式管理。持续助力经开区及南

宁临空经济示范区提升营商环境，服务广西对外开放新格局。三是要多举措确保集团公司平稳运行，进一步夯实高质量发展之路。集团和各子公司要积极拓展业务，促进国有资产保值增值，共同做强做大集团公司平台。四是要提高工作标准，提升工作成效。要以时不我待的紧迫感，敢担当、善作为，不断提升专业素养，增强沟通协调能力，达到上下协同、密切协作的良好局面，形成追赶超越的强大合力。

此次党课是绿港集团党委推进党史学习教育向深走实、入心入脑的重要举措。为庆祝建党100周年，绿港集团各党支部将组织支部书记及优秀党员代表，开展党史学习教育系列主题党课，切实落实党中央学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行的要求，进一步引导党员职工从党史学习教育中汲取强大力量，筑牢信仰之基，学党史、悟思想、办实事、开新局，推动集团公司高质量发展。

（集团办公室 吴霁涛 / 文 何莹莹 / 图）



“党史开讲”专题党课现场

绿港集团党委掀起学习习近平总书记视察广西时的重要讲话和重要指示精神热潮



绿港集团党委扩大会议现场

5月11日，绿港集团党委组织召开扩大会议，传达学习习近平总书记视察广西时的重要讲话和重要指示精神，研究部署贯彻落实工作，集团党委班子、各党支部委员参加会议。

会上，绿港集团党委书记、董事长龚国强结合绿港集团实际，就贯彻落实工作提出了几点要求：一是要进一步提高政治站位，切实增强落实习近平总书记重要讲话和重要指示精神的思想自觉和行动自觉。绿港集团各部门和广大党员干部要进一步增强政治意识、提高政治站位，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，把思想和行动统一到习近平总书记视察广西的重要讲话和重要指示精神上来，进一步解放思想、深化改革、凝心聚力、担当实干，贯彻落实好党中央、自治区党委、市委和经开区党工委的决策部署，按照“起步就要提速、开局就要争先”的要求，加快推进

临空经济示范区建设，扎实推动经开区“十四五”高质量发展，奋力在全面落实强首府战略，推动南宁高质量发展中展现新担当、新作为。二是要深刻理解和全面把握，扎实推动习近平总书记重要讲话和重要指示精神在工作中落到实处、取得实效。绿港集团各部门和广大党员干部要深刻把握“四个新”总要求的丰富内涵，自觉把习近平总书记重要讲话和重要指示精神作为一切工作的根本遵循，切实扛起集团公司发展的政治担当，全力推动经开区经济社会实现更高质量发展。三是要加强组织领导，迅速将学习宣传和贯彻落实习近平总书记重要讲话和重要指示精神全面引向深入。学习好、宣传好、贯彻好习近平总书记视察广西重要讲话和重要指示精神，是当前和今后一个时期的头等大事和首要政治任务。绿港集团党委要加强组织领导、做好统筹安排，把习近平总书记的重要讲



嘉通支部召开专题学习会



科巨支部召开专题学习会

话和重要指示精神及时传达到各级领导班子和广大党员干部，绿港集团各部门和广大党员干部要以高度的政治责任感和强烈的使命感抓好学习宣传和贯彻落实，确保家喻户晓、深入人心。要在学深学透和践行上下功夫，坚持对标对表，切实用习近平总书记的重要讲话和重要指示精神统一思想、指导实践、推动工作。

会议要求绿港集团各部门和广大党员干部要全面落实强首府战略，以高质量发展的成果检验学习贯彻的成效，坚守初心使命、认真履职尽责，全力完成各项既定的目标任务，奋力

推动绿港集团高质量发展，以优异成绩庆祝建党 100 周年，以实际行动回报习近平总书记和党中央的关怀厚爱。

会后，绿港集团各党支部迅速组织党员干部展开学习，传达落实会议精神，并结合各自的工作实际，精准研判当前面临的新形势新任务新挑战，研究部署具体落实措施，在集团公司掀起学习习近平总书记视察广西时的重要讲话和重要指示精神的热潮。

(集团办公室 吴霁涛 / 文 何莹莹、卢艳芳、蓝丽 / 图)

绿港集团召开创建全国文明典范城市、 迎接国家卫生城市复审工作部署会

5 月 11 日，绿港集团召开创建全国文明典范城市、迎接国家卫生城市复审工作部署会。集团领导班子成员，各子公司领导班子，集团总部各部门负责人，各网格小组组长以及相关业务部门人员参加会议。

集团党委副书记、总经理邓继慧主持会议，传达市委市政府、经开区党工委、管委会关于首府南宁创建全国文明城市国家卫生城市有关

会议精神及重要指示，对近期集团公司创城创卫工作进行总结，并对下阶段创城创卫工作作具体安排。随后，集团党委书记、董事长龚国强就集团公司开展创建全国文明城市、迎接国家卫生城市复审工作进行部署讲话。

会议指出，经过近段时间集团公司上下的努力，创城创卫工作取得一定成效，网格区内环境卫生得到极大改善，但是对照测评标准和

市委市政府、经开区党工委、管委会的要求，创城创卫工作依然存在很多问题，形势比较严峻。集团公司全体干部职工要继续保持高压状态，要把思想统一到市委市政府，经开区党工委、管委会重大战略决策上来，把创城创卫工作作为一项重要的政治任务和政治检验，落实主体责任，明确目标任务，推动创城创卫提升各项工作落实落细。

集团党委书记、董事长龚国强就全面推进创城创卫工作提出五点要求：一是提高站位，主动担责。集团公司上下要统一思想，要有大局意识，坚决服从调配安排，不能存在逃避心理，必须举全司之力投入，确保高水平、高质

量完成创城创卫工作。二是统筹兼顾，创城与业务工作两手抓。三是明确职责，狠抓落实。实行网格化管理，明确各网格责任人职责，负责日常网格统筹工作，跟踪落实问题整改情况。四是做实做细，实现常态管理。要切实履行管理主体责任，做到人防、物防、技防全面部署。五是压紧压实责任，强化督查问责。集团创城创卫工作督查组要加大检查督查力度，对创城创卫工作中纪律散漫、不作为、慢作为，工作落实不到位的进行问责，确保各项工作任务落实落细取得实效。

（集团办公室 江小云 / 文 何莹莹 / 图）



绿港集团创城创卫工作布置会现场

瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目 外墙翻新工程竣工验收

6月10日，瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目外墙翻新工程顺利通过竣工验收。

瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目外墙翻新工程位于南宁经济技术开发区钦州路与高岭路交叉口处，由绿港集团下属荣鑫公司承建，需要翻新的厂房楼高27.6米，原外墙为涂料，外墙面由于年久失修，导致现污染严重，部分有破损、脱落、空鼓、部分窗及外墙雨天有渗

漏等情况，急需要翻新维修，外墙翻新面积约1.3万㎡。项目于2020年10月25日正式开工建设。

该项目的完工，不仅解决了外墙年久失修，外墙空鼓脱落等问题，更使得整个光学模组项目生产线这栋楼观感上提升了档次，为推进瑞声科技南宁产业园光学模组项目投产、承接业务有着重要意义。

（荣鑫公司 彭志明 / 文）

瑞声南宁科技产业园（神冠园区）三期供电工程正式通电

4月28日，由绿港集团负责建设的瑞声南宁科技产业园（神冠园区）三期供电工程正式通电。

瑞声南宁科技产业园（神冠园区）三期供电工程是保证瑞声南宁科技产业园（神冠园区）三期项目顺利正常投产的关键项目，结合企业用电需求，项目主要建设内容为配套建设供电容量为15100kVA，共分布有四个配电房，开挖埋设电缆管道长度约1500米，安装变压器7台及配电柜115台。

2021年1月初，在接到经开区下达的建设任务后，绿港集团高度重视，抽调业务骨干，指派专人“蹲点”服务，积极与经开区财政局、建设发展局等部门通力合作，主动与瑞声公司、供电部门多次沟通协商，力求设计方案及所选用的电力品牌满足企业生产需求。经多方努力，项目于2021年2月底进场施工，施工期间，绿

港集团提前谋划，精心组织，一是紧抓现场土建部分施工，科学合理制定施工方案，倒排工期，要求施工单位加大人力、物力、财力投入，在确保质量安全情况下，管线开挖过程中多个工种交叉作业，加班加点赶工期，以“每日有日报、每周见周报”的小步快跑前进方式，切实解决项目推进过程中遇到的问题。二是紧抓设备生产及安装情况。派专人协助施工单位订货，协调供货商及生产单位优先排产供货，深入设备生产线了解产品生产进度，及时与厂家沟通，加大人员调配和保障设备生产安装人员，确保设备顺利送达现场并完成安装。三是紧抓供电接入手续办理。指导施工单位办理接电手续，积极协调江南供电分局，取得供电部门支持并开辟“绿色通道”，确保设备完成安装后顺利办理供电接入手续。整个工程实施，仅用了不到60天时间，便圆满完成了设计、施工、安

装、调试等系列工作，赢得了经开区管委会和企业业主的高度赞许。

该项工程的正式通电，有效解决了瑞声公司（神冠园区）三期项目永久用电需求，为项

目早日投产划下浓墨重彩的一笔，同时也对经开区落实自治区强首府战略，打造千亿产业园有着十分重要的意义。

（科巨公司 莫国酬 / 文）

瑞声三期工程5号厂房二层东区五条产线区域顺利移交

4月17日，由绿港集团下属荣鑫公司承接的瑞声科技（南宁）厂房装修三期工程5号厂房二层东区五条产线区域顺利完工并移交瑞声公司使用。

该项目由绿港集团下属荣鑫公司建设，瑞声公司要求必须要在4月18日前完工，这就意味着平日里需要1个月的工期才能完成装修任务，压缩到了15天内。面对突如其来的紧迫任务，荣鑫公司瑞声项目“党员突击队”和“青年突击队”的战士们秉承一直以来“守合同重信用”的作风，从各施工项的技术交底，到大大小小的材料、设备进场，从种类繁多的原料准备到管控严格、安全文明施工，从细致严格的算量、核量，对各条线一条一条的核对，一个问题一个问题的预判解决，精益求精地开展

项目准备，以最大限度减少施工中的困难，为按时完工赢得时间。最终确保项目保质保量如期完成了5号厂房西区三条产线的临时电接入、区域装饰装修、开关插座照明、二次配电配气等重要的节点目标。

瑞声科技（南宁）三期工程位于国凯二支路南侧，项目总建筑面积7.15万㎡，是南宁市和经开区重点推进的项目，对经开区落实自治区强首府战略、打造千亿产业园有着十分重要的意义。

下一步，荣鑫公司将继续坚持高标准规划、高水平建设、高质量管理，时刻对照目标任务，确保项目顺利实现节点目标，为经开区工业发展贡献力量。

（荣鑫公司 邓宁军 / 文）

吴圩镇20号路西延线（光明路至机场立交）排水工程竣工验收

5月27日，由绿港集团负责建设的吴圩镇20号路西延线（光明路至机场立交）排水工程顺利通过竣工验收。

该项目位于吴圩镇光明路西侧、友谊路北侧，总投资4000万元，主要建设污水管管长为738米、管径为d2000，采用机械顶管施工工艺。

该项目的完工，有利于解决周边企业生产和居民生活污水排放问题，对完善南宁临空经济示范区污水管网建设、改善区域环境、提升区域整体形象及服务水平、促进当地经济社会发展起到重要作用。

（科巨公司 罗杰敏 / 文）

南宁经济技术开发区吴圩镇城乡风貌改造项目 永红村定合坡改造工程试点样板楼顺利完工

6月17日，由绿港集团下属荣鑫公司负责实施的南宁经济技术开发区吴圩镇城乡风貌改造项目永红村定合坡改造工程试点样板楼顺利完工。

据了解，南宁经济技术开发区吴圩镇城乡风貌改造项目永红村定合坡改造工程与机场跑道相对距离约1.5公里，位于吴圩机场跑道南面，吴大高速出入口与210国道三岔路口南北两侧，建筑面积约3000 m²，共22栋楼，主要改造为外墙涂料、门窗、栏杆、钢架树脂瓦屋面等外改造。

本次改造项目要求于6月17日首先完成6栋试点样板楼的风貌改造。项目自6月4日进场以来，荣鑫公司结合实际，进场后充分与村民沟通相关施工问题，妥善处理端午节期间农民工返乡过节、连续暴雨天气等影响，注意各项工序穿插衔接做好安全技术交底，在时间节点前完成了6栋试点样板楼施工任务。

该项目全部完工后，能有效提升吴圩镇乡村风貌，确保实现辖区乡村风貌整治“扫一遍”目标。

(荣鑫公司 彭志明 / 文)

项目建设·自营

绿港·金阳产业城一期项目正负零以下结构完成施工

5月7日，由绿港集团下属嘉通公司负责建设的绿港·金阳产业城一期项目所有楼栋顺利完成正负零以下结构施工，该节点工期的完成为项目后续各项施工以及项目回款工作奠定了坚实的基础。

绿港·金阳产业城项目位于南宁经开区高岭路南侧、金阳路东侧，项目占地面积约143.2亩，共建设10栋厂房，2栋宿舍楼，1栋配套用房，总建筑面积234568.25 m²，总投资额约8亿元。项目分三期进行开发建设，一期项目将建设1栋6层标准厂房，1栋5层仓库（地下局部1层），2栋11层宿舍楼，1栋4层配套用房，总建筑面积约83235.77 m²，2020年12月开工，



绿港·金阳产业城一期项目施工现场

预计2022年5月竣工。该项目是经开区促进辖区生产性服务业发展，打造现代工业领域高端制造与服务的又一重点项目，建成后将引进生

物医药、机电制造等产业，年工业总产值约 7.2 亿元，年纳税额约 3150 万元，将为经开区加快招商引资步伐、优化招商引资环境和夯实社会综合效益打下基础。

目前项目一期所有楼栋基础结构施工全部

完成，项目建设将进入建筑主体施工期，施工进度将按下“快捷键”。下一步，嘉通公司将抢抓有利时节，全力加快项目建设进度，确保项目早日竣工投产。

(嘉通公司 蓝丽 / 文 甘乃胜 / 图)

绿港·双创城项目1#楼筏板基础浇筑完成

5月12日，随着最后一方混凝土浇筑完毕，标志着绿港·双创城项目1#楼筏板基础浇筑完成。

绿港·双创城项目由绿港集团下属嘉通公司开发建设，1#楼是绿港·双创城项目体量最大的一个单体建筑，建筑面积约 50000m²，此次施工筏板基础混凝土，浇筑总方量约 6200m³。1#楼筏板基础于5月8日晚开盘浇筑，经过 94 小时连续奋战，终于在5月12日顺利完成了最后一方混凝土的浇筑。

按照整体工作部署，绿港·双创城项目须在5月31日前完成1#楼正负零的攻坚目标，此次1#楼筏板基础的浇筑完成是整个攻坚任务中最高的一座山峰。下一步，嘉通公司将在保



绿港·双创城项目1#楼筏板基础浇筑施工现场

证施工安全的前提下加快施工进度，确保项目攻坚目标顺利完成。

(嘉通公司 秦桂畅 / 文图)

绿港·欢乐里项目竣工验收

5月12日，绿港·欢乐里传来喜讯：项目全部楼栋顺利通过单体竣工验收。

绿港·欢乐里项目由绿港集团下属嘉通公司开发建设，位于南宁经济技术开发区新屯路南侧、金阳路西侧，2018年10月开工，总投

资 36300 万元，总用地面积 24894.38 m²，总建筑面积 61056.53 m²，建设 1 栋 4 层综合体育馆、1 栋 13 层商业综合楼，9 栋 3 层联排商铺，集体育健身、酒店公寓、电影院、生活超市、儿童游乐中心、老年人活动中心、文化图书、社

区管理和卫生服务等多种生活服务设施一站式体验。

项目竣工交付使用后，将有效改善居民生活环境，丰富居民精神文化生活，助推经开区经济、文化的繁荣和发展。

(嘉通公司 赵政生 / 文 潘青青 / 图)



综合动态

绿港集团受邀参加南宁市2020年度企业优秀中层管理者表彰大会

4月20日，南宁市企业和企业家联合会召开南宁市2020年度企业优秀中层管理者表彰大会。全市96位企业优秀中层管理者代表参加了此次会议。

会上，市企联对2020年南宁市企业优秀中层管理者进行了表彰，绿港集团党委委员、副总经理、工会主席黄丽琴，集团办公室主任阳正辉、集团人力资源部经理吴云、集团融资管理部经理覃奕林、集团成本管理部经理涂继军、嘉通公司副总经理何俊等6位干部获得了“2020年度南宁市企业优秀中层管理者”荣誉称号。

绿港集团党委委员、副总经理、工会主席黄丽琴作为企业优秀中层的代表上台做经验交



流发言。她阐述了绿港集团自成立以来，秉承“国企为民服务”的初心和使命，依托国家级临空经济示范区以及广西强首府战略，在资金规模、业务拓展、人才管理、企业品牌等方面

都获得了巨大的发展与提升，自加入南宁市企联后，为企业创造了巨大的品牌升级空间，企业的品牌效应和品牌影响力日渐增强。同时，得益于市企联提供的平台，绿港集团获得了一批优秀中层、优秀通讯员、优秀联络员、先进积极分子的荣誉称号；并通过市企联平台向区企联获评了“广西优秀企业家”等荣誉。市企联是企业与员工共同成长的平台，是企业人才培育的摇篮，是对一届又一届干部、骨干劳动

成果的见证。作为优秀的代表，她还与在座企业的其他优秀代表们分享了过去一年来，在人才管理、招商经营、服务企业、企业文化等各方面取得的成绩。

2021年，是南宁市全面落实强首府战略、推动高质量发展的关键之年，也是企业做大做强至关重要的关键之年。绿港集团中层干部将积极

投入党史教育活动中，为建设和谐企业而努力，积极履行社会责任，以“干”字当先，精诚团结，全力发挥协会与企业之间的桥梁作用，凝心聚力促发展，为南宁市经济社会高质量发展做出新的更大贡献，向建党100周年献礼。

（集团人力资源部 吴云、梁良 / 文图）

荣鑫公司喜获2021年广西工程建设质量管理小组活动成果二类成果

5月28日，绿港集团下属荣鑫公司QC课题《提高洁净厂房岩棉夹芯金属壁板吊顶平整度合格率》获2021年广西工程建设质量管理小组活动成果二类成果。这是荣鑫公司连续六年获得广西优秀QC成果奖。

为提高工程质量，有效控制吊顶平整度，确保大空间彩钢板吊顶装饰效果，瑞声科技中恒产业园二期AI智能穿戴设备厂房工程项目部成立后，立即组建了QC课题活动小组，并将实施目标定为吊顶平整度一次验收合格率提高至94%以上。

小组成员集思广益，充分发挥头脑风暴作用，对岩棉夹芯金属壁板吊顶出现“表面平整度偏差大”和“相邻两板高低差偏大”这两个症结进行深入剖析，通过对9个末端因素进行逐一确认，最终分析出“吊杆纤细比不足”“板材本身构造不合理、工艺不足，长边侧面板出现脱胶变形”等4个影响吊顶质量的主要因素。

针对4个要因，小组成员经过讨论、比



2021年QC成果

较，分别制定出相应对策措施并加以实施。经过2个月的对策实施，小组成员对吊顶平整度分别进行了5次检查。检查共抽取250个点，其中达标点数为242点，平均合格率达到96.8%，超过原定94%的目标。通过开展本次QC活动，吊顶一次验收通过率大大提高，避免了出现因整改返工造成材料损失及工期拖延的情况，产生的直接经济效益达11.30万元。

长期以来，荣鑫公司以质量提升为抓手，大力倡导和支持QC成果活动的开展，课题面已涉及市政、装修、管理等多个领域，在成果评选中均取得优异成绩。研究成果在工程实践中得以应用，在解决施工难题、改进工艺方法、提高工程质量、预防质量事故和降本增效上取得了良好的效果，为进一步将公司打造成学习型、研究型、实干型、创新型企业奠定了坚实的基础。

（荣鑫公司 曾绮丽 / 文图）

绿港·金瑞产业城项目喜获银团8亿元融资授信

瑞声科技（南宁）项目是南宁市、经开区重点招商引资项目和重点建设项目。绿港·金瑞产业城项目是为瑞声科技（南宁）产业园量身定制的高标准厂房，是南宁市级层面统筹推进的重大项目。为高效推进该项目的建设发展，助力南宁经开区经济发展，绿港集团今年以来多措并举，大力与各金融机构积极对接金瑞产业城项目开发贷款事宜。

由于绿港·金瑞产业城项目开发贷款规模过大，单家金融机构无法提供全部融资授信。绿港集团多次与各金融机构研究融资方案，最终采用由国家开发银行与民生银行共同组成银团，为绿港·金瑞产业城项目提供融资授信。

银团贷款涉及两家金融机构，融资授信审批程序更加繁琐，需要协调的关系更加复杂，但是绿港集团融资团队不畏艰难，精心规划，加班加点推进融资授信工作，最终获得国家开发银行和民生银行8亿元的银团授信，并于5月8日顺利提款2亿元，为绿港·金瑞产业城项目建设提供了资金保障。

下一步，绿港集团将进一步做好绿港·金瑞产业城项目建设融资服务工作，为加快推进项目建设，助推南宁经开区工业高质量发展贡献力量。

（集团融资管理部 玉东平 / 文）

培训学习

落实安全责任 推动安全发展

——绿港集团召开2021年“安全生产月”活动动员大会

为贯彻国家安全生产方针，落实安全生产责任制，全面提高全员安全素质，有效防范和遏制重特大事故发生，6月16日，绿港集团召开2021年“安全生产月”活动动员大会，集团公司领导班子及全体干部员工共200多人参加会议。

会上，集团党委书记、董事长龚国强就落实活动开展提出要求：一是要统一思想，高度重视，警钟长鸣，充分认识开展“安全生产月”活动的重要意义；二是要加强领导和组织安排，确保活动有序开展；三是要开



会议现场

展形式多样的安全宣传教育培训和演练活动，确保培训教育取得实效、防范未然；四是要结合月度常规安检，开展安全隐患排查治理工作，

确保安全隐患及时整改消除；五是要及时完善安全生产月各项活动材料的归档，建立安全生产长效机制。

随后，集团全体职工观看了《生命重于泰山——学习习近平总书记关于安全生产重要论述》电视专题片以及《焦点访谈——安全生产红线不可逾越》专题片。

此次会议使全体职工深刻认识“安全生产月”活动的重要意义，当前集团公司安全生产



集团党委书记、董事长龚国强讲话

形势总体稳定，各部门、各子公司将严格按照“安全生产月”活动要求，精心组织、细化部署，积极开展好各项活动，逐步形成从“要我安全”到“我要安全”的意识转变，真正实现以“月”促年的目的，推动集团公司安全生产工作再上一个新台阶，为庆

祝建党 100 周年营造一个良好的社会环境。

(集团安全监督部 李恒 / 文 何莹莹 / 图)

绿港集团举办合同风险防控法律知识专题培训

为深入贯彻落实习近平总书记全面依法治国新理念新思想新战略，充分认识民法典时代合同的商业价值，提升企业合同法律风险防控能力，降低企业经营风险，6月16日，绿港集团开展了合同风险防控法律知识专题培训，集团公司各部门、各子公司约 210 人参加了培训。

此次培训，由广西创想律师事务所的汤景棠律师主讲，其对合同法律风险防控的相关内

容进行了全面的解读，详细阐述了民法典时代合同的商业价值，深入分析了合同法律风险及来源，同时还结合集团公司合同审查及诉讼案件中常见的法律问题讲解，并就如何控制合同法律风险提出了具体的建议。整场培训十分精彩，集学术性和实用性于一体，具有很强的理论性、指导性和实践性，让大家对合同法律风险防控相关知识有了更直观、更深入的认识和理解。

此次培训对集团规范和完善合同管理，有效控制合同法律风险，有力防范经营风险有着积极的意义。参加培训的干部职工热情高涨，积极提问，并表示在今后的的工作中将会自觉提高合同风险防控意识，加强工作的规范化与法治化，做到学以致用，积极维护集团的合法权益，为集团的发展壮大做出更大的贡献。

(集团纪检监察审计部 郑宗金 / 文 何莹莹 / 图)



培训会现场



绿港集团

“感党恩 跟党走·绿港力量杯”气排球比赛开赛

5月8日，绿港集团2021年“感党恩 跟党走·绿港力量杯”气排球比赛正式拉开赛事，集团公司12支代表队200多名运动员们参加了开幕式。

今年是中国共产党成立100周年，是奋进“十四五”的第一年。为隆重庆祝中国共产党成立100周年，讴歌党的辉煌历程和丰功伟绩，进一步发扬革命传统和优良作风，激发企业广大员工爱党爱国热情。绿港集团党委组织开展了以“感党恩 跟党走”为主题的庆祝中国共产党成立100周年系列活动，此次气排球赛是“感党恩 跟党走”系列活动中的重要内容之一。

集团党委书记、董事长龚国强在开幕式致辞中指出，通过举办“感党恩 跟党走·绿港力量杯”气排球比赛，充分展现绿港人的蓬勃

生机和旺盛斗志，是我们对党生日的最好献礼。气排球赛不仅仅是一项文体活动，同时也是加强绿港集团作风建设和干部队伍建设的重要举措。举办气排球比赛，就是要检验我们的身体素质，检验各部门、各子公司的整体实力，就是要展示各部门、各子公司的团队精神和意志品质，并为最终打造出一支“政治坚定、纪律严明、业务精湛、作风过硬”的队伍而努力。他希望大家把体育运动的精神运用到实际工作中，团结一致，顽强拼搏，以优异的成绩迎接建党100周年！

球场上，各队球员团结协作，垫球、传球、扣球，配合默契，层层进攻，时而跃起救球，时而跳起扣杀，时而奋力拦网，一次次漂亮的扣球得分将比赛推上一个又一个高潮。场下拉拉队加油声、欢呼声，此起彼伏；锣声、鼓声，

集团领导班子参加开幕式



气排球比赛开幕式现场



一浪高过一浪……充分展示了公司员工们的超强凝聚力和拼搏精神。

据悉，此次比赛采取小组赛+淘汰赛制历时一个月，公司各部门、各子公司的12支队伍将在赛场上发扬“更快、更高、更强”的体育精神，展现集团公司精神风貌，以实际行动庆祝中国共产党成立100周年。（集团办公室 何莹莹、吴霁涛/文 何莹莹/图）



气排球比赛现场

配送“清凉”夏餐 滋养廉洁初心

——绿港集团组织参观青秀山廉政文化主题园

夏日炎炎，清风徐来。为贯彻落实经开区党工委关于开展以案促改及警示教育有关工作部署要求，进一步提高党员干部拒腐防变能力，增强廉洁自律意识和党性修养，6月17日，绿港集团党委组织党员到青秀山廉政文化主题园（竹园）开展党风廉政教育主题活动。集团公司领导班子成员，各党支部党员代表约50余人参加活动。

在讲解员的带领下，全体人员一边欣赏清新怡人的竹园盛景，一边领略感悟竹子不畏权贵、坚韧不拔、刚直不阿、清廉自洁的高尚品质，聆听学习三国东吴著名廉吏陆绩、明代高风亮节重臣典范萧云举等廉政代表人物的事迹，从中汲取精神力量，不断“擦亮”廉洁初心。以竹育廉、以竹醒廉、以竹警廉、以竹践廉的“竹廉”文化套餐让大家大饱眼福口福，每到一处廉政文化景观，党员们



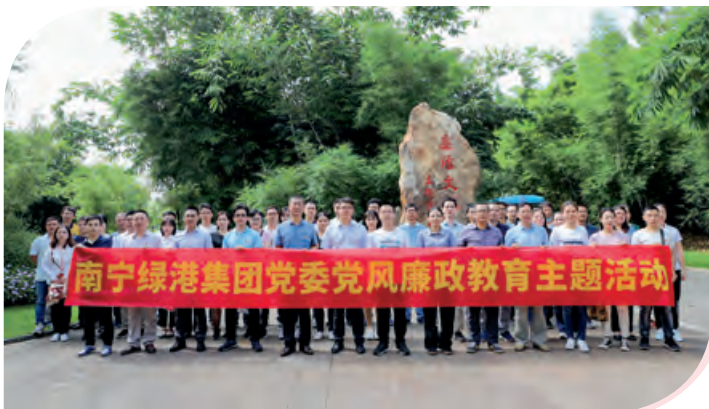
党员同志们认真倾听讲解员介绍廉政文化故事

不禁驻足观望、叹为观止。

“党内监督必须把纪律挺在前面，经常开展批评和自我批评、约谈函询等多种监督执纪的形式，让‘红红脸、出出汗’成为常态。”在竹园廉政文化展示基地，大家利用科普知识平台设备进行学习，通过廉政知识对战、廉政漫画互动等新颖有趣的方式加深对廉政文化的印象。



“像这样集观光、图文、视频、互动、VR 模拟等于一体的廉政文化教育模式，着实让我们在愉悦身心的同时，收获了满满的知识和能量，可谓是炎炎夏日里吃到的最‘清凉’却又最富营养价值的大餐了！”参观学习结束后，党员们对此赞不绝口。



党员们在青秀山廉政文化主题园（竹园）合影



党员们利用科普知识平台进行廉政学习

集团党委书记、董事长龚国强表示，绿港集团党委将不断丰富党风廉政宣传教育形式，不断营造风清气正的干事创业环境，进一步发挥国有企业的责任担当，为经济社会高质量发展贡献智慧和力量，不断把党的事业继续推向前进，以优异成绩为建党100周年献礼！

（纪检监察审计部 黄艳芳 / 文 黄艳芳、何莹莹 / 图）

绿港集团党委开展党史学习教育 “感党恩 跟党走”主题系列参观学习活动

4月27日，绿港集团党委组织党员到南宁博物馆、广西规划馆开展党史学习教育，将党史学习教育融入到红色文化景点中，深入了解本地革命历史，在情境化、互动化的学习体验中感悟百年党史的思想伟力，赓续百年来党的精神血脉，传承好红色基因。

知党史，方能不忘初心。在“两个一百年”

奋斗目标的历史交汇点，党中央号召全党开展党史学习教育恰逢其时。我们党历来重视党史学习教育，注重用党的奋斗历程和伟大成就鼓舞斗志、明确方向，用党的光荣传统和优良作风坚定信念、凝聚力量，用党的实践创造和历史经验启迪智慧、砥砺品格。集团党委组织党员参观红色基地，让党员们在参观过程中能够



认真思考和感悟红色政权是怎么来的、新中国是怎么来的、今天的幸福生活是怎么来的。用所思、所感、所得珍惜我们来之不易的新生活，还要把学习党史同总结经验、观照现实、推动工作结合起来，同解决实际问题结合起来，开展好我们的各项业务工作，把学习成效转化为工作动力和成效，以昂扬姿态奋力开启全面建设社会主义现代化国家新征程，以优异成绩迎接建党一百周年。



党员们参观广西规划馆

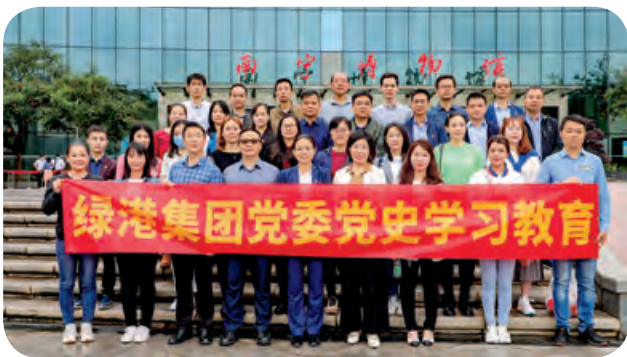
走进南宁博物馆的南宁兵变馆、南宁近现代馆，一幅幅发黄的人物照片，一张张珍贵的文件资料，一件件真实的历史故事，再现了南宁兵变前后壮丽的历史画卷，展现邓小平等革

命先辈和革命先烈的英雄事迹和风采。党员们通过认真聆听讲解、浏览图片和史实资料、观看实物等形式，对南宁人民在中国共产党领导下反抗压迫、争取民主自由而热血奋战的历史有了更深刻地了解。



党员们在广西规划馆合影

走进广西规划馆，“建设壮美广西，共圆复兴梦想”的标题展现眼前，格外醒目。讲解员从政治建设、文化建设、脱贫攻坚、社会建设、生态建设等各个方面，为党员们讲述 60 年来广西的沧桑巨变，使党员们深切感受到广西的繁荣发展。



党员们在南宁博物馆合影

参观结束后，党员们纷纷表示，通过学习南宁革命历史和广西发展历史，增强了对南宁近现代历史的了解，使自己的思想和心灵得到洗礼，知来处明方向，在今后工作中将以此次参观学习为契机，切实做到“学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行”，更好的发扬红色传统，坚定初心使命，进一步激发干事创业的热情，全力以赴促进集团公司以及南宁经开区的高质量发展，助力广西强首府战略的落地、落实，以优异成绩迎接建党 100 周年。

(集团办公室 张彩秀、何莹莹 / 文图)



绿港集团开展“感党恩 跟党走·最是书香能致远” 世界读书日主题活动

为深入学习领会习近平总书记关于党史的重要论述，4月23日世界读书日，绿港集团党委、团总支开展“感党恩 跟党走·最是书香能致远”世界读书日主题活动，集团党员及团员代表共30余人参加，



大家结合自身工作实际，畅谈学习习近平《论中国共产党历史》的心得和收获。

会上，机关一支部老党员韩江首先为大家做开篇导读：今年是中国共产党成立100周年，今年2月，习近平总书记《论中国共产党历史》一书在全国出版发行。这部专题文集，深刻阐明了党史的地位、功能、作用，科学总结了党的光辉历程和创造的伟大奇迹，精辟论述了学习、运用党史的科学方法，为我们开展党史学

习教育指明了努力方向、提供了根本遵循。他呼吁党员、团员要认真学习党史，认识和把握革命、建设、改革各个历史时期我们党创造的丰富经验，提高知识武装，在实际工作中不断提高本领。

机关二支部党员廖云慧给大家分享了1935年毛主席率领红军转战宁夏并留下了“单家集夜话”的故事和2016年习近平总书记在宁夏回顾历史时说的话：“推进中国特色社会主义事业的新长征要持续接力、长期进行，我们每代人都要走好自己的长征路”，并发出“社会主义是干出来的”号召。我们各个岗位的工作虽然不同，但都应该发扬红军翻越六盘山的精神，艰苦奋斗、不怕困难，通过长期的实干来取得各项成绩。集团团总支书记王振霖说：“当年井冈山上，我们党紧紧团结群众、依靠群众，和人民形成了鱼水相依、血肉相连的党群关系，才创造了多次以少胜多、以弱胜强的奇迹。学史力行，学习党史需要和总结经验、观照实际、推动工作结合起来，把学习成效转化为工作动力和成效，更好地为人民服务，让井冈山精神放射出



集团党委委员、副总经理陆羿冰作总结讲话



新的时代光芒。”

集团党委委员、副总经理陆羿冰在活动总结中表示，“最是书香能致远”，党员干部特别是青



机关一支部老党员韩江做开篇导读



机关二支部党员廖云慧分享读书心得

年同志要珍惜黄金年华多读书，习近平《论中国共产党历史》对广大党员干部学好党的历史，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”，决胜全面建成小康社会、开启全面建设社会主义现代化国家新征程、实现中华民族伟大复兴的中国梦，具有十分重要的指导意义。党员干部要立足自身工作岗位，把党史学习作为悟思想、强信念、提能力、转作风的重要抓手，把学习成果转化为服务人民、履职尽责的动力和成效，为推动绿港集团高质量发展作出积极贡献。

本次“感党恩 跟党走·最是书香能致远”世界读书日主题活动是绿港集团党委、团总支开展“学党史、悟思想、办实事、开新局”党史学习教育的具体落实和生动实践，通过生动活泼、贴近实际的形式，广泛激起党员、团员

的党史学习热情，切实推动党史学习教育走深走实、入脑入心。大家在学习中坚定了理想信念、凝聚了思想共识、提升了履责能力，在学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行方面取得了良好的成效。

据悉，开展“感党恩 跟党走”主题系列活动是绿港集团在精准落实经开区党工委部署要求的基础上，在绿港集团开展党史学习教育作出的工作安排，读书分享会是“感党恩 跟党走”主题系列活动的其中一个活动，绿港集团还将通过开展“党员心声大家谈”“党史故事大家讲”“党史知识大家答”“红色歌曲大家唱”、重温入党誓词等一系列活动，激发党员干部积极性、主动性、创造性，推动党史学习教育往深里走、往实里走、往心里走。

(中港兴公司 吴霁涛 / 文 张彩秀、何莹莹 / 图)

绿港集团党委举办自治区党委讲师团特聘教授（专家）宣讲团党史学习教育宣讲报告会

5月12日，绿港集团党委在创意产业园9楼多功能厅举办自治区党委讲师团特聘教授(专家)宣讲团党史学习教育宣讲报告会，邀请广

西柳工集团机械有限公司党委副书记、纪委书记、工会主席，区讲师团特聘(专家)教授李于宁开展以“学党史 感党恩 跟党走 以优异成



绩庆祝建党一百周年”为主题的党史学习教育宣讲，绿港集团全体党员及经开区部分党员代表共约190人参加活动。

经开区党群工作局局长、经开区党史学习教育领导小组办公室副主任刘志国为宣讲活动致辞，并提出要求：一是各级党员领导干部要将党史学习教育作为重要政治任务，切实加强领导，精心组织实施，坚持立足实际，着力在推动学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行上下功夫，使党史学习教育工作取得实实在在的成效。二是各级各部门要认真消化吸收、理解领会，深入了解党的优良传统和作风，深刻感悟和自觉践行党的初心和使命，切实增强“四个意识”坚定“四个自信”、做到“两个维护”为加快建设壮美广西、共圆复兴梦想，夺取全面建设社会主义现代化新胜利而不懈奋斗。

报告会上，李于宁教授围绕深入学习领会习近平总书记关于党的历史的重要论述，深刻阐述了开展党史学习教育的重大意义，系统回顾了中国共产党的百年奋斗的光辉历程和历史性贡献，并结合长期在基层一线的工作经历和丰富的现代企业管理经验，生动全面地介绍了党史学习教育需要把握的重点，强调开展党史学习教育必须学懂弄通做实习近平新时代中国特色社会主义思想，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。报告视野开阔、分析透彻，深入浅出、内容丰富，使大家对党的百年奋斗历史和开展党史学习教育的重大意义有了更为全面深刻的认识，更加坚定了在以



习近平同志为核心的党中央坚强领导下，奋力开启全面建设社会主义现代化新征程的信心和决心。

李于宁教授进一步强调，党史学习教育要强化效果导向，确保高标准推进、高质量落实。他呼吁各位党员要自觉把我们党艰苦奋斗的过去、日新月异的现在、光明宏大的未来贯通起来，真正在学习党的历史中赓续初心使命，走好新时代的长征路。

本次活动是绿港集团党委积极响应自治区、南宁市委及经开区党工委相关部署，推动党史学习教育深入开展、党史知识入脑入心的重要体现，也是绿港集团党委开展党史学习教育活动的重要组成部分。本次活动取得了良好的成效，在党员职工中营造了党史学习教育的浓厚氛围，党员职工纷纷表示要主动把工作成果作为衡量党史学习教育成效的重要标准，把党史学习教育与推进“十四五”开局及当前正在推进的各项实际工作结合起来，切实推动党史学习教育走深走实，做到学党史、悟思想、办实事、开新局，更好担负起“争当表率、争做示范、走在前列”的光荣使命。

(集团党委办公室 吴霁涛 / 文 何莹莹 / 图)



为民办实事办好事 党员先锋示范行

——绿港集团党支部与南宁轨道交通集团党支部开展党建共建活动

6月4日，绿港集团机关第一、二党支部联合南宁轨道交通集团有限责任公司运营分公司车辆中心第二党支部党员志愿者到绿港集团创城网格点槎路社区冶炼厂小区开展“为民办实事办好事 党员先锋示范行”主题党建共建活动，充分发挥党员先锋模范作用，为创建全国文明城市营造浓厚的社会氛围。绿港集团、南宁轨道交通集团党员、发展对象、入党积极分子共计30余人参加了活动。

当天上午，党员志愿者身穿红马甲，齐聚冶炼厂小区，手拿钳子、垃圾袋等劳动工具，大力开展楼道擦洗、垃圾清扫、整治乱停乱放车辆、发放宣传单、清理小广告等工作。大家热情高涨，乐在其中，充分展现了党员们不怕脏、不怕苦、不怕累，敢于冲在前、敢于抢挑重担的精神风貌，以实际行动为民服务，营造了“人人关心创城、人人支持创城、人人参与创城”的浓厚氛围。

“你们辛苦了，自从志愿者们来了以后，我们的小区变得干净了、卫生死角没了，小广告也不见了踪影，真是太感谢你们了。”活动现场，冶炼厂小区居民由衷地对党员志愿者们说。随着南宁市创建全国文明城市工作持续深入，绿港集团党员们用实际行动为美化社区环境做出了努力，社区的环境卫生得到了改善，营造了一个整洁美观、文明和谐的社区环境，获得了居民们的大力支持和一致好评。

此次“为民办实事办好事 党员先锋示范行”主题党建共建活动，

不仅促进了绿港集团与南宁轨道交通集团双方党建工作交流和党员间的思想交流，还增强了全体党员的责任感、主人翁意识和集体凝聚力，充分发挥了党员的先锋模范作用，调动了党员们为民办实事的积极性，为创建文明城市活动增添了亮丽的一笔，真正做到了为人民群众做实事办好事。党员志愿者们纷纷表示，积极参与为民办实事的党建共建活动，不仅增强了自身的担当精神，也提升了为人民服务意识。此次为民办实事的创城联建活动，使志愿服务更有温度，党建工作更有深度。

据悉，为做好首府南宁争创全国文明城市典范城市、迎接国家卫生城市复审工作，严格落实南宁市委、市政府，经开区党工委、管委会关于开





展文明城市创建工作的部署要求，2021年以来，绿港集团党委坚持强化党建引领作用，注重发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，带领200多名志愿者身着红马甲，下沉到经开区周边社区，以及集团公司10个工业园区、23个项目工地，积极开展创城志愿活动，让党旗在文明城市创建一线高高飘扬，以实际行动为人民办实事办好事，为南宁市打赢创“双城”复审攻坚战贡献力量。



绿港集团党支部与南宁轨道交通集团党支部党员们合影

(集团办公室 张凤权 / 文 张彩秀、何莹莹 / 图)

重温党史 砥砺前行 联建互促

——绿港集团党委、广西联讯党委、南宁经开区纪检监察审计局党支部联合开展党建共建活动

为纪念建党100周年，继承和发扬党的优良传统和作风，扎实推进党史学习教育，推动学习教育走深走实，5月26日，绿港集团党委、广西联讯党委、南宁经开区纪检监察审计局党支部联合举办“重温党史 砥砺前行”主题党建共建活动，绿港集团、广西联讯、南宁经开区纪检监察审计局的党员代表、发展对象、入党积极分子共35人参加了活动。

“愿我们的党青春永驻，愿我们的祖国繁荣昌盛！”“没有共产党就没有新中国，我爱你，我的党！”“祝愿中国共产党英勇不屈，愈加强强！”活动现场，党员们把想对党说的话落笔写成手书，利用手中的笔表达着心声，党员们一笔一画、一字一句跃然纸上，一张张纸上满载对建党百年的祝福。开展用书信形式给党写祝福，激励党员学习共产党人的坚定的理想信



党员们依次上台书写对党的祝福

念、艰苦奋斗的精神，传承他们身上的红色基因。李道俊老师为在场的党员、发展对象、入党积极分子们上了一堂“学党史 感党恩 跟党走”主题党课，引导党员们在思想上重视党史教育，从中汲取智慧和奋进力量。通过党课



学习，党员们深入了解了党的辉煌成就，进一步坚定了理想信念，课后党员代表们踊跃发言、交流学习心得。

“我和我的祖国一刻也不能分割，无论我走到

哪里都流出一首赞歌”。全体党员起立合唱《我和我的祖国》，通过红歌大合唱，表达了对祖国的热爱之情和发自内心的自豪感，坚定了爱国信念，用歌声祝福伟大祖国国泰民安、繁荣昌盛。随后绿港集团党委与广西联讯党委、南宁经开区纪检监察审计局党支部互赠党史学习教育书籍。

本次“重温党史 砥砺前行”党史学习教育党建共建活动促进了绿港集团、广西联讯、南宁



党员们合影

经开区纪检监察审计局党建工作交流和党员间的思想交流，也进一步增强了党员党性修养，激发了立足岗位、担当作为、干事创业的激情。大家纷纷表示，一定

要牢记党的初心和使命，以更加高昂的斗志、更加饱满的热情、更加踏实的作风投入到学习、工作和生活中，真正做到党史明理、党史增信、党史崇德、党史力行，主动担当，积极作为，勇挑重担，扎实推进企业各项工作顺利有序开展，将此次党史学习教育成效转化为推动企业高质量发展的动力，用实际行动诠释党旗下的红色责任，以优异的成绩向建党 100 周年献礼。

(集团办公室 张凤权 / 文 何莹莹 / 图)

勇当时代重任 青春力量赋能乡村振兴

——绿港集团选派驻村第一书记助力乡村振兴

2021 年是“十四五”开局之年，也是全面推进乡村振兴的关键之年，为有效推进巩固脱贫攻坚成果实现同乡村振兴有效衔接，按照市委组织部选派要求以及经开区党工委工作安排，绿港集团选派下属科巨公司员工何承逊担任邕宁区蒲庙镇联团村新一任的党组织第一书记。

4 月 13 日，集团党委委员、副总经理陆羿冰一行送何承逊到蒲庙镇联团村报到，并与蒲庙镇政府有关领导、联团村党支部书记、村干部、驻村队员进行座谈交流。





座谈会上，原驻村第一书记梁乃机详细介绍了联团村的情况，发展村集体经济以及巩固脱贫攻坚成果未来工作重点。随后，蒲庙镇副镇长樊秀美代表蒲庙镇党委、政府对绿港集团大力支持驻村工作、选派优秀干部助力乡村振兴表示感谢，希望新任驻村第一书记能够接好接力棒，尽快转变角色，多向老书记学习工作经验，尽快了解村情民意，充分发挥好第一书记的作用，结合联团村实际加强组织工作、加强党建引领，为实现乡村振兴添砖加瓦。

集团党委委员、副总经理陆羿冰表示，绿港集团将当好后盾，全力支持何承逊的驻村工作，并对何承逊殷切寄语，希望其在新的岗位上能潜心锻炼学习，扎根基层，倾心帮扶，巩固联团村来之不易的脱贫工作成果，认真落实建强基层组织、为民办事服务、提升治理水平的主要职责，为群众解难题、办好事，带去新观念、新作风、新经验，共同推动新农村发展。

何承逊表示一定会不忘初心，牢记使命，积极投身到推进乡村振兴的火热实践中，开拓创新、敢于作为，展现绿港集团新担当，为联



座谈会现场



集团党委精准扶贫工作组与联团村干部、驻村队员合影

团村的群众多办实事、办好事，开启乡村振兴工作新局面。

(集团办公室 江小云 / 文 章毅 / 图)

绿港集团纪委： “小课堂”助力纪检监察干部履职提升

“习近平总书记在中央政治局第二十次集体学习中明确指出，有关政府机关、监察机关、司法机关要依法履行职能、行使职权，保护民事权利不受侵犯、促进民事关系和谐有序……”

近日，绿港集团纪检监察审计部法务骨干郑宗金在“小课堂”上领学了《民法典》有关内容，深入的分析、鲜活的案例、“滴灌”式教学，让大家听得津津有味、收获满满。



这是绿港集团纪委在开设纪检监察“小课堂”中的生动写照。据了解，绿港集团纪检监察干部队伍人员平均年龄在35岁左右，正是学习提升的关键期。为进一步提升纪检监察干部履职能力，凝聚工作合力，营造人人想学习、人人爱学习、人人会学习的浓厚氛围，打造“学习型”绿港纪检监察干部队伍，绿港集团纪委在集团组织开设的全员培训“大课堂”的基础上，专门为全体纪检监察干部“量身定制”了纪检监察“小课堂”。

“小课堂”通过“五个一”即“一周一主题、一周一研讨、一周一总结、一周一练兵、一月一测试”形式，围绕政治理论、党章党规党纪和法律法规以及纪检监察审查调查、信息写作、审计监督等核心内容进行授课学习。将一人讲变为大家讲，把领导讲变为讨论学，每周由一名业务骨干结合自身岗位业务、工作经历、现阶段工作重点难点等，自主安排学习内容，讲业务、讲经验、讲体会，分管领导作总结点评，全体人员进行广泛讨论、深入互动，引导纪检监察干部进一步提升思想认识和综合素质。

“集团业务涉及建设、投资、服务等领域，我们既要学深悟透纪检业务，也要学懂弄通公司业务，才能更好地发挥监督保障执行、促进完善发展作用。”绿港集团纪委主要负责人孙雁秋表示，“我们定期梳理工作中遇到的问题、难题，不定期邀请律师团队等业内专家老师以及集团各相关部门领域的业务骨干到‘小课堂’中为纪检监察干部‘授业解惑’，真正做到‘带着问题到课堂、带着答案回岗位’，切实提高学习培训的针对性、实效性。”

此外，绿港集团纪委还把“小课堂”延伸到线上及户外，拓展到实际工作中，巩固扩大学习成果。根据“小课堂”学习内容，开辟廉政知识专栏，定期在集团内刊《绿港通讯》刊发相关法律法规及廉政知识。在“纪检分队”微信工作群中实时发布廉政资讯及相关业务知识，并在微信群中组织学习讨论，交流个人学习心得体会。把参加“小课堂”学习情况列入干部职工考核内容，并强化实践锻炼，通过“以老带新、以新促老、以熟带生、互学共进”方式，不定期把“小课堂”开到项目工地、开到办公室“现场”，在学中干、在干中学，着力在监督检查、审查调查等实践中培养发现问题和解决问题的能力。

“我们既是老师，也是学生。通过‘小课堂’学习活动，我们的知识面得到丰富拓展，同时也在备课授课的过程中进一步巩固了自己的专业知识，发挥了自己的岗位专长，履职能力和综合素质得到双提升。”绿港集团纪检监察审计部周浩华对此深有感触。

截至目前，绿港集团纪委共开展线下、线上专题学习研讨活动32期，组织廉政知识、党史知识问答及书面测试4次，在《绿港通讯》刊发相关廉政资讯2期，线上发布业务知识45条，利用“小课堂”开展作风建设、“三重一大”决策制度执行情况等监督检查7次。下一步，绿港集团纪委将继续丰富拓展“小课堂”活动，推动纪检监察干部学习教育常态化、制度化，同时加强对学习活动的督导，确保“小课堂”走深走实，发挥“大作用”。

（纪检监察审计部 黄艳芳 / 文）



护航公司经营工作，兑现营销人的使命和价值

——记绿港集团2021年3月份“担当之星”营销管理中心招商运营部总监黄娟

她眼光独到、勇谋善断，能够准确研判宏观形势，把握行业政策导向，是营销战线的行家里手；她率先垂范、以身作则，是同事们学习的模范榜样；她热情高效、善于沟通、至诚至精，保证工作到点到位，真正做到让领导放心、让投资者称心、让客户安心。她就是绿港集团营销管理中心招商运营部总监黄娟。

不惧逆势，攻坚克难，多渠道发力打好招商引资组合拳

黄娟和许多地产人成长轨迹一样，从学校毕业后就投身房地产领域工作，积累了十几年房地产行业实践经验。于2019年7月担任绿港集团营销管理中心招商运营部总监。作为房地产行业的资深人士，她却总以“新人”的姿态潜心学习，适应新制度、新环境、新产品、新项目。在领导的帮助和同事们的支持下，黄娟很快就融入了绿港集团这个大家庭，找到归属感，工作迅速进入正轨。

“眼前的困难不可怕，我们要发挥自身优势，多渠道发力打好招商引资‘组合拳’，切实解决问题。”谈到项目销售及招商工作，黄娟很有感触。2020年以来，持续、反复的疫情使房地产行业受到巨大冲击，特别是工业园标准厂房，企业购买力锐减，客户持观望态度，厂房销售面临前所未有的难度。为实现破局，黄娟在公司领导的带领下，紧紧围绕集团公司下达的经营指标，拓宽思路、以商招商、以友招商，深



黄娟（左）介绍项目情况

度挖掘项目优势，与多家企业和商界知名人士建立了良好沟通和联系，为今年一季度招商引资开门红奠定基础，同时也为区域经济发展注入了新的活力。

为贯彻落实“起步就要提速、开局就要争先”的指示，黄娟扎根项目第一线，从拓客到盘客，从讲盘到培训，都亲力亲为，亲自督导置业顾问的销售思路及话术；同时，对于重点客户亲自上门拜访，洽谈跟进。只要客户有购买需求，不管是节假日或是休息时间，她都会争分夺秒赶赴销售现场。因为她认为只有更努力、更用心，才能不辜负集团领导和公司同事们对营销工作的支持。功夫不负有心人，今年3月份，新增签约金额超1.2亿元，第一季度签约指标完成率达到222.63%，递交了一份不错的开局成绩单。截至4月25日，仅用了25天的时间，第二季度签约指标完成率实现100.06%，在普遍

被认为是销售淡季的4月份，提前完成第二季度签约任务。

迎难而上，敢于担当，绿港·双创城项目销售工作实现大突破

绿港·双创城项目多层产品销售工作推进顺利，但高层产品却因产品市场存量较大、外部竞争激烈等原因，存在较大销售难度。

为打开局面，黄娟率先带领项目组成员对园区企业进行“一对一”的拜访沟通，深挖老业主身边资源，继而借力项目营销中心开放等活动，了解企业需求、推介项目。作为中层管理干部，黄娟时刻与公司领导保持紧密沟通，及时向公司领导反馈客户情况，充分发挥自身承上启下的作用，让营销政策迅速落地执行。所谓“上下一心，其利断金”，在集团领导班子的大力支持下，通过“一事一议”的决策方式，快速制定针对性的营销策略。经过与多位意向客户反复沟通，逐步引导业主联合购买，实现整栋去化，最终实现当月高层产品去化19012.4 m²，给予项目团队极大的鼓舞和信心，为后续销售助力，也为集团营销管理中心年度签约目标、回款目标的完成奠定了坚实的基础。

加强学习，以身作则，进一步提升团队专业水平

作为一名共产党员，黄娟坚持把党的理论学习放在首位，用理论成果来指导实践。在工作中对待新情况、新问题，坚持一切从实际出发，实事求是，既从大局着眼，又要扎进细节，及时补位，勇于担当；同时，她积极关注房地产相关的政策、法规及经济、金融相关知识，并主动与公司领导和部门同事沟通制定促进营销工作的具体措施。作为部门负责人，在狠抓落实经营工作的同时不断强调部门学习的主动性和系统性；能够主动发掘同事们的优势和潜力，因材施教，在工作中给予部门同事更多锻炼的机会和施展才华的空间，让团队在实践中迅速成长。

“营销从无捷径，只有天道酬勤”，黄娟坚信只有稳扎稳打，保持冲刺状态，时时刻刻地战斗，才能赢得市场、客户的认可，才能完成营销人的业绩使命。相信她所带领的招商运营部通过不断调整，强化管理和学习，必将成为一支更有战斗力的专业营销团队，为公司经营工作落地保驾护航。

（集团营销管理中心 廖云慧 / 文图）



冲锋一线 不畏难 乐担当

——记绿港集团2021年3月份“担当之星”荣鑫公司房建工程部经理唐罗源

“喊破嗓子，不如做出样子。”脸上挂着一副金属边框眼镜，皮肤黝黑的唐罗源总是这样对身边的同事说。他是荣鑫公司房建工程部经理，也是南宁市和经开区重点推进的瑞声系列

项目的项目经理。瑞声一期、二期、三期和音卓项目，三年多来他一直负责以上重点项目的管理工作，一头扎进项目一线，担当尽责，无私奉献，创造了一个又一个“绿港奇迹”。

精心谋划，创项目佳绩

瑞声科技（南宁）厂房装修工程、瑞声科技（南宁）厂房装修二期工程、中恒 2#、3# 厂房装修和安装工程（音卓项目）、瑞声科技（南宁）厂房装修三期工程，作为市委、市政府、经开区重点工程、督办项目，也是绿港集团和荣鑫公司每年的攻坚项目，项目工期紧，质量要求高标准。特别在 2018 年瑞声一期项目时，经开区管委会在第一时间发布项目攻坚方案，要求务必在 2018 年 6 月 25 日前完成主厂房一、二层施工任务并交瑞声公司进行生产设备安装，7 月 25 日前完成除展厅外的施工任务，装修改造面积超过 6 万平方米。唐罗源临危受命，迅速组织项目团队，积极与经开区项目推进工作组共同研究制定了详细的施工作业计划，明确了从图纸提供、地面钢纤维砼地板施工到各层各专业安装、彩钢板进场、甲供进场、地面铺装、设备房安装、调试等各项工作的主要节点计划。

项目开工建设后，他时常召集项目成员研究探讨优质高效的施工技术、多工种交叉施工作业等施工方案，“5+2”“白加黑”地赶工建设，仅用 60 天，确保了项目第一阶段 9 号厂房 1、2 层装修施工任务于 2018 年 6 月 28 日圆满完成。在 2018 年 9 月 10 日的瑞声厂区举行项目投产仪式，南宁市委王小东书记宣布项目正式投产。王小东书记、瑞声公司潘董事长都对项目建设工作给予高度评价，称其为“南宁速度”。

快马加鞭，抢工期进度

瑞声一期项目的佳绩使得瑞声二期、三期、音卓项目等建设项目也接踵而至，唐罗源也继续担任这一系列项目的项目负责人，每次接到项目任务，他都在总结上个项目经验的基础上，组织项目部专业技术人员紧密结合现场实际，制定具有针对性的施工方案，落实劳动力、材料、



唐罗源（右）与管理人员查看项目现场

机械计划，攻坚克难、统筹安排、不断优化技术方案。每一次都能向各上级部门交出一份满意的答卷。

现在正在进行的瑞声三期作为赶工项目，图纸设计比较粗糙，施工图纸根据现场条件不断调整，唐罗源带领技术团队，充分结合瑞声一、二期、音卓项目的宝贵施工经验，针对专业多、工作面集中复杂的特点，果断采取穿插施工、各专业流水施工、分区施工、“白加黑”“五加二”等施工手段。施工任务分解细化，计划详尽、主线清晰。

2021 年初时接到指令，瑞声三期主体交付时间需要提前，这就使得装修施工的时间被极大的压缩了。为了完成既定节点任务，唐罗源主动下到一线，和施工队伍促膝恳谈，动员他们留在南宁过年。很多施工队组员被他感动了，主动留在项目，继续为加速推进瑞声神冠园区三期项目建设做贡献。

现在，项目已进入最后的抢工决战阶段，为确保项目能够按期完工，唐罗源带领项目团队确定了相应专业人员专门跟踪相应分部分项工程的施工策略，及时反馈计划的完成情况，对计划偏差部分立即查找原因，下发督办单、约谈相应分包单位，争取第一时间解决施工进度问题。

现场难题，当现场解决

边设计、边施工的瑞声三期项目除了要面临施工进度问题，还要面临施工技术问题。作为项目负责人的唐罗源，在收到图纸的第一手时间组织专业技术人员及分包单位进行审图，针对以往各专业管道冲突情况，组织业主、监理、施工人员到施工现场进行管道排布，并提出可行性的方案反馈设计单位进行调整。同时，他多次带领技术人员组织监理、业主到现场核对并确认做法，对图纸进行二次细化，优化施工工艺和施工方案，在保证安全的同时，又能保证项目班组的交叉立体施工。每次在交叉立体施工时，他都会和安全员常驻现场，指导现场的交叉施工，加强沟通交流，遇到问题现场解决，现场优化交叉作业方案，提高工作效率，

不但确保了施工的进度，也保证了施工的质量。

有付出就有回报，在唐罗源和团队同志们努力下，三期项目取得了阶段性的成绩：四月份在无正式电、正式气条件下，实现了满足业主5#楼二层西区投产条件，完成了二层西区装修内容及二期临时电、空压气的接入；四月底几乎与高配间同步完成5#楼二层正式电送电；五月初完成了辅房空调系统，实现了5#楼二层空调的使用……这样罕见的速度与成绩，让业主单位和各层级部门纷纷竖起了大拇指。

在谈起获得“担当之星”这项荣誉时，他腼腆地笑了，“这是对我工作的勉励，今后我将加倍的履好职、尽好责，真抓实干，在项目上做出表率，带领团队将瑞声项目打造成精品工程，创造出绿港品牌！”

（荣鑫公司 蒋绍明 / 文图）



铁肩挑重担 勇当项目建设“领头雁”

——记绿港集团2021年4月份“担当之星”嘉通公司副总经理何小勇

嘉通公司负责绿港集团自营项目开发建设工作，分管嘉通公司项目工程建设的副总经理何小勇，是项目建设开发工作中的灵魂人物。在工作中，他狠干苦干，能干巧干，严抓细管，清正廉洁，带领团队一次次取得胜利，为集团公司的高质量发展贡献了力量。

狠干苦干，扎根项目建设筑精品

回顾绿港·欢乐里项目的建设历程，种种艰辛历历在目，何小勇感慨万千。



何小勇（右）到现场查看项目进度

2018年10月项目刚开工不久，土方开挖外运施工本就因为项目地下室占地面积大，基坑深，工程量大，工期十分紧张，而开展施工后发现现场土质大部分为垃圾土，遭到多个消纳场拒绝，泥土运送不出去，施工严重受阻。雪上加霜的是，此时因南宁电视问政后经经开区土方消纳场整顿，又时值东盟博览会期间，按要求需停止一切土方作业，另外受超强台风“山竹”影响，项目建设进度骤然按下了暂停键。何小勇心急如焚，他放弃节假日的休息，带领业主代表各方奔走，多方寻找接收垃圾土方的消纳场，确保施工正常进行。“两节”过后，天气一转好，为将前期施工落后的工程进度尽快赶上，他立即协调施工单位，要求施工单位增加机械设备及人员，全方面加快土方外运速度，极大地推动了施工生产的顺利进行。

2020年初，项目地块东面被金阳农贸市场商铺占用到红线内，由于涉及的部门、商场、村组关系较多，是历史遗留问题，一直难以解决，影响现场施工进度。何小勇主动出击，带领项目负责人员积极主动地与经开区土储中心、征地办、城管执法大队、综治办、平阳八组村委、市场经营管理者各方现场沟通、谈判，反复修改拆除方案。经过不懈努力，历时一个月，终于与平阳八组村委、市场经营管理者达

成协议，对方同意拆除占用我司红线部分的商铺，并及时安排施工单位进场施工完成拆除，保证了项目的顺利施工，为项目早日竣工扫清了一大障碍。

功夫不负有心人，2019年春节前，项目按时完成了项目综合楼筏板混凝土的浇筑工作；2019年4月20日，综合楼及南面商铺按期达到预售条件，保证了项目按计划进行销售，极大缓解了集团回款压力。

2021年5月12日，绿港·欢乐里全部楼栋顺利完成验收工作，意味着该项目进入了最后的“冲刺阶段”，尽管距离项目整体交付的目标只有一步之遥，但是何小勇依旧坚持每天到项目一线打卡，碰到急难险重的情况，他便日夜蹲守在项目现场，一一协调督促解决……

他常常对项目部的工作人员说：“遇到困难我们不要怕，要坚定信心，敢想敢闯、苦干猛干。”他带领嘉通公司紧盯各项目建设节点目标，充分挖掘各种资源，千方百计破解各种难题，全力抢抓工程建设进度，近年来优质高效地建设了绿港·国际中心、绿港·爱尚里、绿港·欢乐里、绿港·空港科技产业园、绿港·建科产业园、宏象标准厂房、创意标准厂房等一批精品项目。

巧干会干，开拓创新，力创工程技术管理新局面

作为统筹公司整体项目建设的管理骨干力量，何小勇既能从宏观上管理好各项目，确保施工进度的兑现，又能坚持加强学习，不断提升自身技术管理水平，从技术上确保各项目优质高效推进。

绿港·云海湾南区项目于2019年3月开工，按照集团工作部署要求，2019年4月30日别墅区需达到预售节点。3月正是南宁春季多雨时节，4月又遇到少见的连续高温天气，项目



何小勇（右）对现场施工进行指导

基础施工推进缓慢，难以确保按期完成建设任务。何小勇带领工程部门，因地制宜，打破常规，在基础施工中采取基础承台和柱浇筑后，通过搭设满堂架支撑上层梁板的施工措施，基本消除雨天对填土等工作的影响，极大地加快了施工的进展，圆满完成攻坚任务。

为了降本提速，他积极优化绿港·云海湾6#、8#楼的基础桩基施工方案，优化检测方案及方式等，不仅节约了建设成本，而且极大地加快了施工进度，确保了项目2020年3月底达到预售条件。

在金瑞产业城（一期）项目13#宿舍楼基础施工过程中，发现基础部分位置出现黑色橡皮土壤，经检测单位进行轻型触探检测地基承载力无法满足设计要求。为了尽快解决问题，避免施工进度受到影响，何小勇积极牵头组织勘察、设计、监理、检测单位到现场反复沟通研究，最终采用分阶梯降级基础标高，局部位置换填混凝土的方案实施，为项目的顺利推进扫清了障碍。

严抓细管，不畏艰难，大力解决项目历史遗留问题

嘉通公司一批历史厂房存在部分图纸残缺和备案、存档资料不完善、施工单位极度不配合的问题。2019年以来，何小勇有针对性、创造性地开展对外协调沟通工作，制定严密的专项工作计划，对缺项资料列表逐项落实解决，按期完成银凯孵化园一区4#、5#、10#厂房存档。他带领团队加班加点完成了现代厂房二期、宏象厂房、创意厂房、金凯15#厂房竣工资料收集整理存档，解决了项目竣工验收备案和存档工作存在的漏洞。同时，加大力度解决银凯

孵化园、金凯工业园、现代标准厂房、宏象标准厂房、创意标准厂房等历史遗留项目的设计变更、签证、结算、存档工作，为集团公司的销售回款及办证工作奠定了基础。

率先垂范，廉洁自律，树好形象立威信

在工作和生活中，何小勇经常向各项目的业主代表强调，在与项目各方参建单位的工作对接中，始终要牢记廉洁纪律，坚决不触碰廉政底线，维护好公司利益。他也始终坚持以身作则、率先垂范，带头走正路、干正事、扬正气，要求别人做到的自己首先做到，要求别人不做的自己坚决不做，起到“以上率下、上行下效”的正向带动作用。他从未放松对人生观、价值观、世界观、金钱观和权力观的改造，始终坚持严格自律，廉洁勤奋的作风，他积极坚守集团公司的“十不准”要求，对工程款的支付及各种业务上的来往不吃拿卡要，真正做到清正廉洁，为公司员工树立了榜样。

“率军者披坚执锐，执戈者方能战不旋踵”，何小勇一直认为作为分管项目建设的班子成员，自己的作风形象如何，决定着公司项目建设工作推进的成效，因而在项目建设的工作中自己不仅要当好“指挥员”，还要当好“战斗员”，要勇于发挥“头雁效应”，坚决不做“稻草人”，时刻盯紧目标，勇于挑最重的担子，敢于啃最硬的骨头，以功成不必在我的境界，带领“群雁”接续奋进，形成头雁领飞、群雁齐追的良好氛围，打造更多精品工程，以高水平项目建设推进集团公司高质量发展。

（嘉通公司 蓝丽 / 文图）



逆污而上的英雄

——记绿港集团2021年4月份“担当之星”科巨公司市政一部水电工程师唐苑

近年来，南宁经开区牢固树立和践行“绿水青山就是金山银山”的理念，以改善区域水环境质量为中心，全力打好辖区水环境治理攻坚战。在这场水环境治理攻坚战中，有这样一批人在不分昼夜地奉献，攻坚克难的担当，他们就是经开区黑臭水治理排查工作组，而绿港集团下属科巨公司市政一部唐苑就是他们其中的一员。

冲锋在前的治污人

黑臭在水里，问题在岸上，关键在排口，核心在管网。开展道路地下雨污管道全面排查摸底是重中之重，也是整改的先决条件。由于前期缺乏相关排查设备支持配合，大多数排查工作都是通过人工完成。在此期间，不论严寒，还是酷暑，唐苑不顾黑臭、荆棘、毒虫侵扰，马不停蹄地穿梭在经开区河道、排口、管网、暗涵排查。

黝黑的脸庞、健硕的身材、说话声音雄浑的唐苑，不管三九伏天还是数九寒冬，每天头戴防毒面具，身穿全套厚重密闭水衣水裤，手提手电及待取水样的容器，肩扛撬棍，脚踩笨重水靴，撬开一个个沉重的雨污水井盖，冒着中毒中暑的危险，猫着腰、甚至爬行着逐个排查建成区全部雨污管网直排口。那洪沟、马巢河几个较长的暗涵，一次排查下来接近一两个小时，全身湿透、臭味熏天是家常便饭，也曾因长时间在相对密闭空间里行走排查而发生



唐苑（右一）排查雨污错混接情况

虚脱现象。

“5+2”“白加黑”“晴加雨”连轴转节奏，是唐苑工作的写照。为了做好水环境治理排查工作，唐苑已记不清自己掀了多少井盖、下了多少次井。在经开区川流不息的马路上，在一个个住宅小区院子里，在杂草丛生的那洪沟流域直排口，都留下过他的身影。他与排查组其他成员一道，一口井一口井地排查，有的井盖打开后满是污秽物，散发着阵阵恶臭，让人难以忍受。

尽管像这样高强度的排查工作已持续了很长一段时间，但在他的脸上没有丝毫厌烦的神情，他取井底水样，认真地将每一处井底的情况查清楚并详细记录下来，查清经开区范围内所有的雨污错混接口，研究制定整改方案，采

取多种措施治理污水，坚决不让一滴污水直排。

为了给南宁经开区水环境一个完美的蜕变，他一方面对南宁经开区那洪沟流域、水塘江流域、凤凰江上游及辖区各雨污接口管网进行全面排查，采取水量监测、水口取样、投放染料碎纸、封堵疑似出口、掀井盖等措施查找污水源，发现一处，整改一处，从不懈怠；一方面，排查一天换身衣服就迫不及待赶回办公室，进行内业登记整理，完善工程建设相关手续和系列台账资料，还要研究制定整改方案，督促并指导相关责任单位落实整改。他坚持日夜奋战，不是在户外排查，就是在办公室拟定整改方案，夜间排查、放弃节假日休息时间更成了他的工作常态。

记得那洪沟箱涵直排口整改复查工作中，唐苑跟随经开区管委会、科巨公司的黑臭水体治理督查组和服务组的队伍，跳上箱涵里的冲锋舟逆流而上，逐一排查那洪沟箱涵污水直排口及经开区管委会周边路网的雨污错接点。进入那洪沟箱涵当时正值晌午，太阳炙烤着大地，箱涵内密不透风，从乘船到步行，1.2公里的箱涵巡检下来，唐苑从里到外都被汗水湿透了，厚厚的防护服下，身上的衣服已经被汗水紧紧地贴在了身上，可是他从没说过一声苦，喊过一声累。更惊险的是，出了暗涵不久，风云突变，箱涵内雨水暴涨，雨水混着污水汹涌而来，在场的每个人都在后怕，哪怕晚出来半个小时，也许就要出事了。这一切被他云淡风轻地说出来，仿佛只是一件微不足道的小事。

还记得，北海路污水管道发生反冒溢流现象，污水从污水井源源不断冒出，直排路面后流入雨水管道进入那洪沟。绿港集团接到险情后，公司领导及唐苑第一时间赶到现场，通过开井查看水量，他们研判管道可能将要发生垮塌，唐苑采用封堵上游、潜水泵抽水、用沙袋构建临时排水通

道等措施阻断污水反冒溢流雨水管道。因污水量过大，原先到位的三台抽水泵不能满足抽排要求，唐苑第一时间请求管委会领导协调支持，紧急借调南宁市市政管理处抢险应急车到场支援。工作一直持续到凌晨3点多，在唐苑和同事们的努力下，钩机挖掘到了疑似垮塌的附近，凌晨5时，终于挖到了垮塌的位置，唐苑和同事商议后又立即启动了更换新管的方案……一夜奋战，天已大亮，唐苑同志才拖着疲惫的身躯回到家中休息。而像这样日夜奋战的日子，唐苑已经数不清有多少个了。

臭气熏黑的婚戒

经开区黑臭水治理排查工作组在经开区黑臭水治理工作中打头阵，对水塘江、马巢河未列入PPP项目排口以及那洪沟所有排口、经开区中心城区周边路网的雨污错混接进行全面排查，分析黑臭水体的主要来源，及时排查治理污水偷排、漏排，对查出的直排点建立台帐，并严格落实整改措施。

尽管时间已经过去一年多了，排查工作组的同事们依然对唐苑从马槽河雨水箱涵污水直排口井盖爬出时，手上那枚被臭气污水浸泡变黑的婚戒印象深刻。那天，全套装备在身的唐苑像往常一样，撬开井盖立刻进入马槽河雨水箱涵开展排查工作。初入时，4m×3m的箱涵尚可直立行走，越往上游走箱涵越逼仄狭窄，淤泥不仅深厚还容易打滑，他就这样在淹没至脚肚的淤泥里深一脚浅一脚地艰难跋涉，有时候还要扶着箱涵的墙壁才能勉强前行。隔着防毒面具都能闻到雨水箱涵常年积累的令人作呕的腐臭味，艰难步行了一公里，他不得不上井稍事休息，来不及擦拭满脸的汗水，十分钟以后他又下井溯流而上了。

就这样走走停停，2公里的箱涵愣是走了

两个多小时，终于摸清了污水来源，为后续制定行之有效的综合整治方案提供可靠依据，确保了马槽河箱涵污水错接，偷排、漏排整改消除到位。爬出井盖的时候，同伴们惊呼唐苑手上的银质婚戒已经被箱涵里的臭气污水浸泡变黑了，他咧嘴就笑道：“至少证明这个婚戒是真金白银的，还能鉴毒”。

尽管刻意跟家属回避工作的事情，敏感的妻子还是从每天到家时挥之不去的汗水混着下水道的臭味中闻出了端倪，唐苑总是轻声安慰妻子，一转身又投入到繁忙的工作中了。

绿水青山的承诺

巩固和维护好经开区的绿水青山，是排查组全体成员肩上的重任，也是唐苑对绿水青山的承诺。作为排查组中的一员，面对经开区黑臭水整治严峻形势，唐苑与其他同事一道创新摸排方式，启动24小时作战模式，采取水量监测、水口取样、投放染料碎纸、封堵疑似出口、联合消防部队戴防毒面具，不顾个人安危，亲自下井进入混流管网中进行排查。

克难攻坚，方显勇毅本色。针对那洪沟沿线混接口“底细不明”“资料不全”“查无门路”的老大难问题，唐苑与排查组其他成员，冒着生命危险深入暗涵排查污水源、探测污泥高度等，并就踏勘获得的资料和数据提出技术处理意见，为暗涵清淤提供保障。同时，针对污水量白天小晚上大的情况，他得集中力量在夜间8点进行排查，查找污水源头，成效显著。在黑臭水体治理过程中，他日夜奋战在户外，放弃节假日休息时间，常常因此误了饭点。掀井盖，下水排查污水源，检查那洪沟沿线企业、经营户、



唐苑（右）在夜间排查

小区、洗车场等污水源有无错接现象，都少不了他的身影。

同时，他对排查发现的问题及企业无法整改的雨污错接口，逐个下发整改通知单，做好技术交底并给予相关技术指导。据统计，唐苑排查雨污管道50公里，实施整改的雨污错混接改86个，销号66个，整改完成率100%，为经开区截污治污打下坚实的基础。在唐苑与排查组成员的努力下，经开区连续两年在黑臭水体治理工作评比中分数名列全市前茅，多次获得南宁市水环境治理工作指挥部先进红榜表扬及督查通报表彰，并为2020年11月顺利通过国家住建部、生态环境部的黑臭水体治理专项督查考核现场检查做出了应有贡献。

“浊流一去不复返，不尽清波滚滚来”。经开区黑臭水消除了，维护取得来之不易的水环境治理成果又是一个新的难题。面对接下来的全国黑臭水体治理示范城市验收重大考验，唐苑将继续以踏石留印、抓铁有痕的劲头，发扬连续奋战的优良作风，为经开区黑臭水体治理交出一份合格的答卷，让“绿水青山就是金山银山”的绿色生态发展理念在首府南宁落地生根、开花结果。

（科巨公司 莫国酬、陆予欣 / 文 莫国酬 / 图）



编者按：为隆重庆祝中国共产党成立100周年，引导广大党员干部坚持以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会、五中全会精神，实现学党史、悟思想、办实事、开新局，增强集团公司积极向上、党性浓厚的文化氛围，进一步丰富企业文化活动。绿港集团党委开展了“学党史 念党恩 再启新征程”为主题的征文活动。此次征文比赛共收到征文35篇，经评选，评选出一等奖1名、二等奖1名、三等奖1名、优秀奖3名。现将获奖作品公布如下：

“学党史 念党恩 再启新征程”征文比赛获奖作品

序号	作品名称	单位	作者	奖项
1	坚定理想信念 走好新时代长征路 ——一名共产党员的“表白”	绿港集团机关二支部	黄文富	一等奖
2	学党史 念党恩 勤恳做好物业服务管理工作	荣鑫公司党支部	梁明	二等奖
3	奋斗百年路，启航新征程	绿港集团机关一支部	高连	三等奖
4	守初心 勇担当，砥砺奋进启新程	绿港集团机关一支部	曾慧玲	优秀奖
5	南湖 绿港	荣鑫公司党支部	蒋绍明	优秀奖
6	珍惜来之不易的“今天”	科巨公司党支部	莫国酬	优秀奖

坚定理想信念 走好新时代长征路

——一名共产党员的“表白”

四五月的南宁，大风暴雨时常降临，但是大雨过后，往往是一直阴沉的天空，于倏然间，一轮红日从迷雾中探出来，高高地挂在头顶上。

一条条红光，仿佛一个个铿锵有力的红色足迹。

绚烂的光芒，铺满大地，亲吻山峦。

让我们每个党员得到了一次次洗礼！

激励：祖辈熏陶，走好当前路

我的祖籍是全国著名的东巴凤革命老区，是广西农民运动的发祥地、右江革命根据地的腹地，是人民军队早期革命将领韦拔群的故乡。

1926年，农军来盘阳河村里招“兵”，爷爷黄嵩祚在其父辈的鼓励下，积极报名参军，投身革命。因为爷爷个子高瘦，但行军速度快，先后做了区农民自卫军交通宣传员、赤卫队通讯员。后因作战勇敢，1930年11月上旬，红七军整编时，任留守右江苏区的韦拔群特务连一排二班班长。

1932年秋，在右江地区第二次反围剿的一场战斗中，为了粉碎廖磊第7军的第56、57和61团围剿，在炮火隆隆中，爷爷与战士们不畏强敌、浴血奋战，不幸肩部中弹受伤，被迫回老家法福村后面的喀斯特山洞使用草药长期治疗。等伤势治疗好后，由于韦拔群的遇害，右江独立师最终解体，爷爷因找不到组织，才开始在家务农。

奶奶黄燕华在与爷爷认识的时候，也参加了革命，为战士们制衣、做鞋、做饭菜，同时，负责传送情报和运送物资。在一次狂风暴雨深

夜传送情报的路上，奶奶不小心摔坏了下巴。由于当时缺医少药，为了把药留给更需要的同志，奶奶便自己简单处理了一下伤口，因没有及时医治，造成两片嘴唇不对称无法合拢。

但奶奶常说，她是幸运的，因为她看到了新中国成立，享受到了改革开放带来的美好生活。

2017年，年过93高龄的奶奶以村老党员的身份参加法福村党支部的支部会议，现场为年轻的党员同志们讲述她们那段难于忘怀的革命历史。

2019年，95岁的奶奶与世长眠，巴马县委领导和法福村党支部代表亲临吊唁，并勉励我们要继续继承和发扬革命先烈的精神，追寻先辈光荣的足迹，敢于斗争、善于斗争，知难而进、坚韧向前，才能告慰先辈。

正是在爷爷奶奶红色故事的熏陶下，我在大学大二的时候就入了党。

“你是党员，遇到困难就要冲在前面，要像你爷爷奶奶一样，勇往直前。”这是奶奶在世时常叮嘱的话。

祖辈旗帜，犹自飘扬

我为爷爷、奶奶的光荣历史而骄傲，为我的血液里流淌着革命先烈的红色基因而自豪，也正是因为这种骄傲和自豪，激励着我，深扎国企工作岗位上，一干就是十余载。

身处营销、工程管控一线，面对被管控部门的不理解，我虽犹豫过、委屈过，却从未打过退堂鼓。因为我深知，相比于爷爷那辈人经历的生死考验，这点困难和挫折又算什么。

于是，面对各子公司服务对象，我以法律

和集团制度为依据，耐心指导和协调；在急、难、重等工作事项上，我敢于迎难而上，勇挑重任，在集团领导指导下，团结部门同事，深入各一线现场研究解决问题……

追寻：红色足迹，不忘来时路

历史是最好的教科书，也是最好的营养剂、清醒剂。

2021年5月14日至16日，作为集团公司2020年优秀员工代表，我有幸参加了集团党委组织的“感党恩 跟党走·系列专题培训活动”，来到红色热土桂林全州、兴安开展党史学习教育主题培训，参观红军长征湘江战役纪念馆、灌阳新圩阻击战陈列馆，向红军烈士敬献花篮和鞠躬默哀，在界首渡口重温红色记忆并祭祀湘江战役英烈……

出类拔萃的革命者们，为了劳苦大众，他们坚定执着，不计报酬，不怕牺牲，不顾安危，舍生忘死，践行党的宗旨。

这就是共产党人的信念，这就是共产党人的信仰！

今天的民族复兴，更需要这种精神和气魄！

“没有共产党就没有新中国，没有共产党就没有新中国，共产党辛劳为民族，共产党他一心救中国……”。

在红军长征湘江战役纪念馆广场前，一群戴着红领巾的孩子排着整齐的队伍唱起了红歌，在嘹亮的歌声中，我轻抚胸前的党徽，向着纪念碑方向深深地鞠上一躬，轻声说：“爷爷、奶奶、革命先烈们，你们看，这片红土地上，革命精神在一代代传承！”

逐梦：传承精神，坚定未来路

2021年，是一个具有特殊意义的年份，是中国共产党建党100周年，是“十四五”的开局之年，是全面建设社会主义现代化国家新征程的起步之年。在这重要的时间节点，新时代人已扬帆启航，奋勇争先。

起步就要提速，开局就要争先。作为新时代的基层党员，我将以在全党开展党史学习教育为契机，赓续共产党人的精神血脉，坚定理想信念，始终保持越是艰难越向前的英雄气概和奋斗精神，握紧历史的接力棒，走上新时代的“长征路”，满怀信心投身全面建设社会主义现代化国家的大洪流，奋力在新征程上贡献新力量，实现新作为。

风樯动，龟蛇静，起宏图。

行而不辍，未来可期。

（集团工程管理部 黄文富 / 文）



《民法典》亮点解读（二）

合同编

（一）完善国家订货合同制度

《民法典》第四百九十四条规定：“国家根据抢险救灾、疫情防控或者其他需要下达国家订货任务、指令性任务的，有关民事主体之间应当依照有关法律、行政法规规定的权利和义务订立合同。

依照法律、行政法规的规定负有发出要约义务的当事人，应当及时发出合理的要约。

依照法律、行政法规的规定负有作出承诺义务的当事人，不得拒绝对方合理的订立合同要求。”

（二）增加预约合同规则

《民法典》第四百九十五条规定：“当事人约定在将来一定期限内订立合同的认购书、订购书、预订书等，构成预约合同。

当事人一方不履行预约合同约定的订立合同义务的，对方可以请求其承担预约合同的违约责任。”

（三）完善格式条款规则

《民法典》第四百九十六条规定：“格式条款是当事人为了重复使用而预先拟定，并在订立合同时未与对方协商的条款。

采用格式条款订立合同的，提供格式条款的一方应当遵循公平原则确定当事人之间的权利和义务，并采取合理的方式提示对方注意免除或者减轻其责任等与对方有重大利害关系的条款，按照对方的要求，对该条款予以说明。提供格式条款的一方未履行提示或者说明义务，致使对方没有注意或者理解与其有重大利害关系的条款的，对方可以主张该条款不成为合同的内容。”

第四百九十七条规定：“有下列情形之一的，该格式条款无效：

（一）具有本法第一编第六章第三节和本法第五百零六条规定的无效情形；

（二）提供格式条款一方不合理地免除或者减轻其责任、加重对方责任、限制对方主要权利；

（三）提供格式条款一方排除对方主要权利。”

第四百九十八条规定：“对格式条款的理解发生争议的，应当按照通常理解予以解释。对格式条款有两种以上解释的，应当作出不利于提供格式条款一方的解释。格式条款和非格式条款不一致的，应当采用非格式条款。”

（四）完善电子合同订立规则

《民法典》第五百一十二条规定：“通过互联网等信息网络订立的电子合同的标的为交付商品并采用快递物流方式交付的，收货人的签收时间为交付时间。电子合同的标的为提供服务的，生成的电子凭证或者实物凭证中载明的时间为提供服务时间；前述凭证没有载明时间或者载明时间与实际提供服务时间不一致的，以实际提供服务的时间为准。

电子合同的标的物为采用在线传输方式交付的，合同标的物进入对方当事人指定的特定系统且能够检索识别的时间为交付时间。

电子合同当事人对交付商品或者提供服务的方式、时间另有约定的，按照其约定。”

（五）增加情势变更制度

《民法典》第五百三十三条规定：“合同成立后，合同的基础条件发生了当事人在订立合同时无法预见的、不属于商业风险的重大变化，继续履行合同对于当事人一方明显不公平的，受不利影响的当事人可以与对方重新协商；在合理期限内协商不成的，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构变更或者解除合同。

人民法院或者仲裁机构应当结合案件的具体情况，根据公平原则变更或者解除合同。”

（六）完善合同保全制度

1. 扩大了可代位行使债务人权利的范围

《民法典》第五百三十五条规定：“因债务人怠于行使其债权或者与该债权有关的从权利，影响债权人的到期债权实现的，债权

人可以向人民法院请求以自己的名义代位行使债务人对相对人的权利，但是该权利专属于债务人自身的除外。代位权的行使范围以债权人的到期债权为限。债权人行使代位权的必要费用，由债务人负担。相对人对债务人的抗辩，可以向债权人主张。”

2. 规定了代位权行使后的法律效果

《民法典》第五百三十七条规定：“人民法院认定代位权成立的，由债务人的相对人向债权人履行义务，债权人接受履行后，债权人与债务人、债务人与相对人之间相应的权利义务终止”。

3. 扩大的债权人行使撤销权的情形

《民法典》第五百三十九条规定：“债务人以明显不合理的低价转让财产、以明显不合理的高价受让他人财产或者为他人的债务提供担保，影响债权人的债权实现，债务人的相对人知道或者应当知道该情形的，债权人可以请求人民法院撤销债务人的行为”。

（七）在不可撤销的赠与情形中增加“助残”

《民法典》第六百五十八条规定：“赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与。”

经过公证的赠与合同或者依法不得撤销的具有救灾、扶贫、助残等公益、道德义务性质的赠与合同，不适用前款规定。”

（八）明确规定禁止高利放贷，借款的利率不得违反国家有关规定

《民法典》第六百八十条规定：“禁止高利放贷，借款的利率不得违反国家有关规定。”

借款合同对支付利息没有约定的，视为没有利息。

借款合同对支付利息约定不明确，当事人不能达成补充协议的，按照当地或者当事人的交易方式、交易习惯、市场利率等因素确定利息；自然人之间借款的，视为没有利息。”

（九）保证方式推定规则发生根本性改变，没有约定或约定不明时，推定为一般保证

《民法典》第六百八十六条规定：“保证的方式包括一般保证和连带责任保证。”

当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的，按照一般保证承担保证责任。”

（十）客运合同对“旅客霸座”等问题作出回应

《民法典》第八百一十五条第一款规定：“旅客应当按照有效客票记载的时间、班次和座位号乘坐。旅客无票乘坐、超程乘坐、越级乘坐或者持不符合减价条件的优惠客票乘坐的，应当补交票款，承运人可以按照规定加收票款；旅客不支付票款的，承运人可以拒绝运输。”

（十一）在物业服务区内违反消防法律法规的行为，物业服务人应予以制止

《民法典》第九百四十二条第二款规定：“对物业服务区域内违反有关治安、环保、消防等法律法规的行为，物业服务人应当及时采取合理措施制止、向有关行政主管部门报告并协助处理。”

（十二）增加规定物业服务合同，明确物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费

《民法典》第九百三十七条规定：“物业服务合同是物业服务人在物业服务区域内，为业主提供建筑物及其附属设施的维修养护、环境卫生和相关秩序的管理维护等物业服务，业主支付物业费的合同。物业服务人包括物业服务企业和其他管理人。”

第九百四十四条规定：“业主应当按照约定向物业服务人支付物业费。物业服务人已经按照约定和有关规定提供服务的，业主不得以未接受或者无需接受相关物业服务为由拒绝支付物业费。”

业主违反约定逾期不支付物业费的，物业服务人可以催告其在合理期限内支付；合理期限届满仍不支付的，物业服务人可以提起诉讼或者申请仲裁。

物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费。”

（十三）明确规定禁止跳单

《民法典》第九百六十五条规定：“委托人在接受中介人的服务后，利用中介人提供的交易机会或者媒介服务，绕开中介人直接订立合同的，应当向中介人支付报酬。”

（集团纪检监察审计部 郑宗金/文）



5月6日，绿港·欢乐里项目迎来首批商铺的交付仪式。此次绿港·欢乐里项目交付首批商铺17套、面积约1566 m²。该项目将打造成为集特色餐饮、文体娱乐、教育培训、休闲娱乐、生活配套于一体的商业邻里中心，为周边近30万居民带来多样化的商业体验，进一步提高居民生活品质。

(集团营销管理中心 蒋佳/文 李积梅/图)

5月22日，绿港·双创城项目在那马竹泉岛举办VIP客户踏青自驾游活动，此次活动拉近了项目与客户的距离，同时也扩大了绿港·双创城项目的市场影响力，进一步提升了绿港集团的品牌形象。

(集团营销管理中心 覃旻敏/文图)



6月11日，万方物业公司组织新港家园小区业主开展“粽子飘香·品味端午”邻里齐动手包粽子活动。活动不仅增进了小区业主之间的情谊，弘扬和培养了广大业主们的爱国情怀和民族精神的传承，更让小区业主感受到了绿港集团新港家园项目大家庭般的温暖。

(万方公司 韦冰/文 梁春兰/图)





春吉产业孵化园简介

春吉产业孵化园占地约50亩，建筑总面积约10万 m^2 ，总投资约3.2亿元，预计于2022年2月完工。项目将建设成为集生物医药、电子信息及软件服务、食品、装备制造等产业的标准厂房。



绿港集团
LVGANG GROUP

